

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ  
УЛ. Коммуны,64,  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

« 07. » 03 2020 г  
(дата составления протокола)

Регистрационный номер протокола 1\2020\_

Место проведения: г. Ирбит, ул. **Коммуны,64**, во дворе дома.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась « 28 » 02 2020 года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул. **Коммуны,64**.

Заочная часть собрания состоялась в период с « 25 » 02 2020 г. по « 07 » 03 2020 г.  
08 ч. 00 мин. до 18 час.00мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников « 07 » 03 2020 г.  
в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов « 07 » 03 2020 г., г. Ирбит, **Коммуны,64**, кв. .

Общее собрание проводится по инициативе Граф Татьяны Владимировны, собственника помещения № , расположенного(ых) в многоквартирном доме Свидетельство о гос.регистрации от 10.02.2015г .

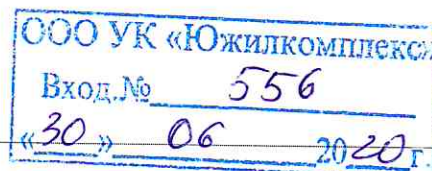
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. **Коммуны,64**, собственники владеют 3487,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. **Коммуны,64**, приняли участие собственники и их представители в количестве 57 человека, владеющие 2343,48 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,1 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня**

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола
2. Об утверждении платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.
3. О поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией МПО «Стиль-Плюс» на уборку в местах общего пользования.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:**



**По вопросу №1 повестки дня \_ О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола**

**СЛУШАЛИ** Граф Татьяну Владимировну

**ПРЕДЛОЖЕНО** Выбрать председателем собрания в форме очно-заочного собрания Граф Татьяну Владимировну, секретарем Березину Т.Н. определить в состав счетной комиссии Белоногову Л.В и Теплоухову Н.Н и наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 2343,48 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Выбрать председателем собрания в форме очно-заочного собрания Граф Татьяну Владимировну, секретарем Березину Т.Н. определить в состав счетной комиссии Белоногову Л.В и Теплоухову Н.Н и наделить их правом составления и подписания протокола.

**По вопросу №2 повестки дня Об утверждении платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома**

**СЛУШАЛИ** \_\_\_ Граф Татьяну Владимировну

**ПРЕДЛОЖЕНО** Утвердить размер платы с 01.05.2020г за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 64 по ул. Коммуны по ценам и ставкам за содержание и текущий ремонт, устанавливаемым органом местного самоуправления на очередной 2020 календарный год.

Результаты голосования:

«ЗА» 2343,48 количество голосов (кв.м), что составляет 67,1 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Утвердить размер платы с 01.05.2020г за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 64 по ул. Коммуны по ценам и ставкам за содержание и текущий ремонт, устанавливаемым органом местного самоуправления на очередной 2020 календарный год.

**По вопросу № 3 повестки дня О поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией МПО «Стиль-Плюс» на уборку в местах общего пользования.**

**СЛУШАЛИ** \_\_\_ Граф Татьяну Владимировну \_\_\_

**ПРЕДЛОЖЕНО** Поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией МПО «Стиль-Плюс» на уборку в местах общего пользования.

Результаты голосования:

«ЗА» 2343,48 количество голосов (кв.м), что составляет 67,1 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией МПО «Стиль-Плюс» на уборку в местах общего пользования.



Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах

Приложение №2: копия сообщения о проведении общего собрания на 7 листах

Приложение №3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение №4: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 1 листах

Приложение №5: реестр приглашенных на — листах

Приложение №6: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листах

Приложение №7: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 54 листах

Приложение №8: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания

\_\_\_ (Граф Т.В) «07» 03 2020г

Секретарь общего собрания

\_(Березина Т.Н) «07» 03 2020г

Счетная комиссия:

\_(Теплоухова Н.Н) «07» 03 2020г

\_(Беланогова Л.В) «07» 03 2020г