

2114

ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ГОРОД ИРБИТ, ул. Коммуны, 64 ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ

03.10.2023 года

Регистрационный номер протокола № 3/2023

Место проведения: г. Ирбит, ул. Коммуны, 64, во дворе дома.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 26.09.2023 года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Коммуны, 64

Заочная часть собрания состоялась в период с 26.09.2023 г. по 03.10.2023 г. с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 03.10.2023 г. в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 03.10.2023г., г. Ирбит, Коммуны, 64, кв. 12

Общее собрание проводится по инициативе Белоноговой Людмилы Викторовны собственника помещения расположенного(ых) в многоквартирном доме, Свидетельство о гос.регистрации

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Коммуны, 64, собственники владеют 3487,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Коммуны, 64, приняли участие собственники и их представители в количестве 50 человек, владеющие 1869 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 53,59 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. О избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64 по ул. Коммуны и наделение их правом составления и подписания протокола
2. Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.
3. О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня О избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64 по ул. Коммуны и наделение их правом составления и подписания протокола

СЛУШАЛИ: Белоногову Людмилу Викторовну

ООО УК «Южилкомплекс»
Вход. № 152/11
«23» ноября 2023 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания Белоногову Л.В, секретарем Финодееву О.А., определить в состав счетной комиссии и Кибалову Н.Н и наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 1869 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Белоногову Л.В, секретарем Финодееву О.А., определить в состав счетной комиссии и Кибалову Н.Н и наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу № 2 повестки дня Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.

СЛУШАЛИ: Белоногову Людмилу Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить и заключить Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.10.2023г.

Результаты голосования:

«ЗА» 1869 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Утвердить и заключить Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.10.2023г.

По вопросу № 3 повестки дня О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

СЛУШАЛИ: Белоногову Людмилу Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» 1869 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах

Приложение №2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение №3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение №4: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на _____ листах

Приложение №5: реестр приглашенных на _____ листах

Приложение №6: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на _____ листах

Приложение №7: реестр присутствующих на общем собрании юр. лица на _____ листах

Приложение №8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей 50

Приложение №9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Приложение №10: Дополнительное соглашение к договору управления на 1 листе

Председатель общего собрания

__ (Белоногова Л.В) «03» 10 2023г

Секретарь общего собрания

_(Финодеева О.А) «03» 10 2023г

Счетная комиссия:

_(Кибалова Н.Н) «03» 10 2023г