

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
КОММУНЫ, 39**

за 2022 год

S= 625,1 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	чистка выпуска канализации	ООО "СТМ"	кв.11	май	4047
1.2.	инд.испытания азорационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	август	1140
1.3.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДом"	дом	12 мес	16300
1.4.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес	10763
1.5.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	1200
1.6.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	1888
1.7.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	25804
	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	УК "ЮЖК"	12 мес	12 мес	568
ИТОГО по содержанию дома:					61710
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	замена спускного крана	ООО "СТМ"	кв.13,чердак	май	1054
2.2.	материалы для приборов учета ТЭ	ТеплоДом	дом	июль	23250
ИТОГО по текущему ремонту:					24304
Итого по статье "содержание дома"					86014

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	1541	91833	86014	7360	-31871	-24511