

ОТЧЁТ

об исполнении управляющей компанией "Южилкомплекс"
договора управления за 2017 год **КОММУНЫ, 39**

	Вид работ	всего на 2017 год руб	Место работ	месяц	остаток 2017 руб
1	Ремонт и содержание конструктивных элементов				
1.1					
				итого:	0
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	ремонт отопления		кв.10	май	995
2.2	ремонт трубопровода отопления			декабрь	1671
				итого:	2666
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	18891
				ИТОГО:	18891
4	Благоустройство и обеспечение санитарного				
4.1					
				итого:	0
5	Содержание узла учёта				
5.1					
				итого:	0
6	Услуги по управлению домом			12 м-в	16112
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок - 21 шт			12 м-в	1095
8	Услуги по начислению и сбору платежей			12 м-в	10113
9	Сбор, утилизация отходов 1 кл. опасности			12 м-в	1199
	итого по ст.Содерж.дома				50076

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2016г	начисления 2017г без НДС	выполнено 2017г	остаток денежных средств на 01.01.2018г
1	Содержание дома	-47977	72207	50076	-25846
2	Юр.лица				
3					
	ИТОГО:				

Задолженность жильцов на 01.01.2018 г

Жилищно-коммунальные услуги	184726
по статье "Содержание жилья"	23325

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	11
Направлено исковых заявлений	2
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	8084