

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год
К.МАРКСА, 50

584,6 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнени я работ	стоимость работ
	Содержание дома				
1	Обслуживание конструктивных элементов				
1.1.	установка табличек с номерами квартир	УК "ЮЖК"		январь	413
1.2.	хим.обработка подъездов			2 кв	5310
1.3.	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		август	720
1.4.	инд.испытания аэрац.проемов ванн	ООО "Энергогаз"		август	360
1.5.	осушение подвала	УК "ЮЖК"		август	3385
1.6.	материалы для субботника	УК "ЮЖК"		август	484
1.7.	песок в песочницу	УК "ЮЖК"		август	1230
2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	6993
3	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	1806
4	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	24132
	ИТОГО по содержанию дома:				44833
	Текущий ремонт				
1	ремонт пола в подъезде 1	УК "ЮЖК"		май	6422
2	ремонт отмостки	УК "ЮЖК"		август	37642
3	ремонт кровли	УК "ЮЖК"			
4	частич.замена труб.канализации	УК "ЮЖК"	кв.4	август	871
5	подключение радиатора отопл.	УК "ЮЖК"	кв.1	август	9155
6	ремонт кровли	УК "ЮЖК"		август	12900
7	замена спускника на отопит.приборе	УК "ЮЖК"	кв.1	октябрь	1111
8	установка запорной арматуры на отопит.прибор	УК "ЮЖК"	кв.2	октябрь	1817
	Итого по текущему ремонту				69918
	ИТОГО по статье "Содержание дома"				114751

Расчет выполнения пункта договора по статье "Содержание дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	30812	100833	114751	16894	-13014	3880