

ОТЧЁТ

об исполнении управляющей компанией "Южилкомплекс"  
договора управления за 2017 год **к.маркса, 50**

	Вид работ	всего на 2017 год руб	Место работ	месяц	остаток 2017 руб
1	<b>Ремонт и содержание конструктивных элементов</b>				
1.1	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	000	энергогаз	июнь	1080
				<b>итого:</b>	<b>1080</b>
2	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>				
2.1	чистка вып канал		п.1	март	932
2.2	чистка вып канал			апрель	935
2.3	замена уличного освещения			декабрь	862
				<b>итого:</b>	<b>2729</b>
3	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных сетях:</b>				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	13089
				<b>ИТОГО:</b>	<b>13089</b>
4	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>				
4.1	вывоз мусора после субботника			май	1094
				<b>итого:</b>	<b>1094</b>
5	<b>Содержание узла учёта</b>				
5.1	вып.компл.раб.по ТЭ			январь	1500
5.2	вып.компл.раб.по ТЭ			февраль	1500
5.3	вып.компл.раб.по ТЭ			март	1500
5.4	ТО УУ ТЭ	Вемус		октябрь	1500
5.5	ТО УУ ТЭ	Вемус		ноябрь	1500
5.6	ТО УУ ТЭ	Вемус		декабрь	1500
				<b>итого:</b>	<b>9000</b>
6	Услуги по управлению домом			12 м-в	15089
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок - 17 шт			12 м-в	1025
8	Услуги по начислению и сбору платежей			12 м-в	7239
9	Сбор,утилизация отходов 1 кл.опасности			12 м-в	1123
	<b>итого по ст.Содерж.дома</b>				<b>51468</b>

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2016г	начисления 2017г без НДС	выполнено 2017г	остаток денежных средств на 01.01.2018г
1	Содержание дома	2512	69487	51468	20531
2	Юр.лица				
3					
	<b>ИТОГО:</b>				

Задолженность жильцов на 01.01.2018 г

Жилищно-коммунальные услуги	96432
по статье "Содержание жилья"	19222

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	47
Направлено исковых заявлений	3
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	140735