

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
КАМЫШЛОВСКАЯ, 9**

за 2020 год

635,6 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	Содержание дома				
1	Обслуживание конструктивных элементов				
1.1.	установка табличек с названием улиц	УК "ЮЖК"		январь	1227
1.2.	чистка венканалов	УК "ЮЖК"	п.1,2	февраль	476
1.3.	завоз песка в песочницу	УК "ЮЖК"		июль	885
1.4.	хим.обработка подъездов			2 кв	1249
1.5.	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		август	1560
1.6.	инд.испытания аэрац.проемов ванн	ООО "Энергогаз"		август	720
1.7.	материалы для субботника	УК "ЮЖК"		август	1065
1.8.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		август	2144
1.9.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		август	2144
1.10	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"	под.2	сентябрь	2144
1.11	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"	под.2	сентябрь	2144
1.12	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"	п.2	октябрь	2144
1.13	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		ноябрь	2149
2	проездной билет ПСД	УК "ЮЖК"		9 мес	7400
3	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	7611
4	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	15026
5	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	1964
6	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	26238
	ИТОГО по содержанию дома:				78290
	Текущий ремонт				
1	част.ремонт крыши	УК "ЮЖК"	кв.14	апрель	456
2	установка металлических дверей	ООО "Страж"		май	42400
3	установка окон ПВХ	ООО "ИрбитОкна"		май	18300
4	ремонт крыши	УК "ЮЖК"	кв.15	июль	1536
5	приобретение скамейки	УК "ЮЖК"		сентябрь	3200
6	ремонт откосов после установки дверей	УК "ЮЖК"	п.2	октябрь	3500
	Итого по текущему ремонту				69392
	ИТОГО по статье "Содержание дома"				147682

Расчет выполнения пункта договора по статье "Содержание дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-38125	98957	147682	-86850	-51254	-138104