

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс"  
КАМЫШЛОВСКАЯ, 9**

**за 2023 год**

S 636,3 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
<b>1. Содержание дома</b>					
1.1.	уборка снега во дворе механиз.способом 14.12.2023	Техинвест	придом. Террит.	январь	2000
1.2.	проездной билет	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	12850
1.3.	изготовление информационного стенда с одним плоским карманом 500x400 мм -2шт	ИП Юдинцев	дом	апрель	2120
1.4.	установка информац.досок	ООО "СТМ"	под.1,2	май	777
1.5.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	Энергогаз	дом	июль	2160
1.6.	окос травы допол. С 01.05-01.09.2023	МПО СтильПлюс	придом. Террит.	сентябрь	624
1.7.	вывоз ЖБО	ИП Прытков	дом	сентябрь	800
1.8.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	11894
1.9.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	18673
1.10.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1527
1.11.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1909
1.12.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	32566
	<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>				<b>87900</b>
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1.	ремонт дверного проема	ООО "СТМ"	п.1	январь	1093
2.2.	ремонт отопления	ООО "СТМ"	кв.11	февраль	2289
2.3.	замена подводки к отопительному прибору, установка перемычки	ООО "СТМ"	кв.4	февраль	3518
2.4.	подключение к централизованной системе канализации	ООО "СТМ"	дом	май	59251
2.5.	замена запорной арматуры на вводе отопления,врезка ХВС для хоз.нужд	ООО "СТМ"	дом	август	15735
2.6.	ремонт отопления	ООО "СТМ"	кв. 4,8	декабрь	4148
	<b>ИТОГО по текущему ремонту:</b>				<b>86034</b>
	<b>Итого по статье "содержание дома"</b>				<b>173934</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"**

**2023**

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	-138551	<b>118846</b>	173934	-193639	-25597	-219236

**Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год**

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	-193639	148207	-155919	-181516