

ОТЧЁТ

об исполнении управляющей компанией "Южилкомплекс"
договора управления за 2017 год **КАМЫШЛОВСКАЯ, 9**

	Вид работ	всего на 2017 год руб	Место работ	месяц	остаток 2017 руб
1	Ремонт и содержание конструктивных элементов				
1.1	инд. испыт. аэрац. проемов кухни			март	1440
1.2	завоз песка в песочницу			август	1092
				итого:	2532
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	смена ст канал.		кв.2	апрель	1880
2.2	чистка вып канал			апрель	1848
2.3	ремонт системы отопления			июнь	23663
				итого:	27391
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	18235
				ИТОГО:	18235
4	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				
4.1					
				итого:	0
5	Содержание узла учёта				
				итого:	0
6	Услуги по управлению домом			12 м-в	16391
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок - 24 шт			12 м-в	1113
8	Услуги по начислению и сбору платежей			12 м-в	13656
9	Сбор, утилизация отходов 1 кл. опасности			12 м-в	1220
	итого по ст.Содерж.дома				80538

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2016г	начисления 2017г без НДС	выполнено 2017г	остаток денежных средств на 01.01.2018г
1	Содержание дома	21359	74838	80538	15659
2	Юр.лица				
3					
	ИТОГО:				

Задолженность жильцов на 01.01.2018 г

Жилищно-коммунальные услуги	297459
по статье "Содержание жилья"	34331

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	56
Направлено исковых заявлений	5
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	341895