

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2024 год
КАМЫШЛОВСКАЯ, 7а

S= 629,2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	1. Содержание дома				
1.1	Выполнение комплекса работ по тех.эксплуатации систем коммерческого учета ТЭ,ХВС,ГВС	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	16500
1.2	лабораторные исследования воды 1-4 квартал.2024	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	284
1.3	проведение сезонного (весеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель, сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	1132
1.4	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	12 мес.	12523
1.5	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.со снятием	6267
1.6	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1510
1.7	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2492
1.8	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	32769
1.9	инд.испытания аэрационных проемовт кухни,ванной	Энергогаз	дом	июль	780
1.10	Ондулин коричневый, шипец, кровельные гвозди с лит.шляпкой коричневые	ИП Клещев ИВ	дом	сентябрь	54980
1.11	ремонт крыши	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	октябрь	67070
1.12	изготовление и установка щита на выгребную яму,установка люка канализационного	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	декабрь	5555
	ИТОГО по содержанию дома:				201861
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	частичная замена стояка канализации	ИП Боровинских Т.Ю.	кв.12	декабрь	3715
2.2	Изготовление и установка щита на выгребную яму, установка канализационного люка	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	декабрь	5555
	итого по текущему ремонту:				9270
	итого по ст.Содерж.дома				211131

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2024 г.

		переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начисления 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	-246306	136119	211131	-321319	-112259	-433577