

**Отчёт об исполнении договора управления**  
**ООО УК "Южилкомплекс"** за 2020 год  
**КАМЫШЛОВСКАЯ, 7**

626,7 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
<b>1.Содержание дома</b>					
1.1.	установка табличек с номерами квартир	УК "ЮЖК"		январь	413
1.2.	уборка территории от снега	ООО "ЖКИ"		март	1500
1.3.	таблички с названием улиц	УК "ЮЖК"		май	437
1.4.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		июнь	2144
1.5.	чистка стояка канализации	УК "ЮЖК"		июнь	491
1.6.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		июль	2573
1.7.	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		июль	720
1.8.	инд.испытания аэрац.проемов ванны	ООО "Энергогаз"		июль	420
1.9.	хим.обработка подъездов			2 кв	1260
1.10.	чистка стояка канализации	УК "ЮЖК"	кв.10	сентябрь	354
2	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	20900
3	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	7745
4	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	17815
5	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	1937
6	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	25870
	<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>				<b>84579</b>
<b>Текущий ремонт</b>					
1	установка плит к подъезду	УК "ЮЖК"		январь	12628
2	ремонт крыши (правка шифера)	УК "ЮЖК"	кв.16	апрель	251
3	изготовление и установка люка на выгреб.яму	УК "ЮЖК"		июль	1425
4	установка скамейки	УК "ЮЖК"	п.1	октябрь	4222
	<b>Итого по текущему ремонту</b>				<b>4222</b>
	<b>ИТОГО по статье "Содержание дома"</b>				<b>88801</b>

Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-2755	108488	88801	16932	-27457	-10525