

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ИРБИТ, ул. Камышловская, д.7,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Ирбит

25.04.2022г.

Место проведения: г. Ирбит, ул. Камышловская, д. 7, в подъезде дома № 1.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 13.04.2022 года в 16 ч.00 мин.

по адресу: г.Ирбит, ул. Камышловская, д.7, в подъезде дома.

Заочная часть собрания состоялась в период с 13.04.2022 г. по 25.04.2022 г.
с 08 ч. 00 мин. до 17 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников
25.04.2022 г. в 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов г.Ирбит, Камышловская, д. 7, в подъезде № 1.

Общее собрание проводится по инициативе администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области - собственника квартиры № 14

На дату проведения собрания установлено, что в доме по ул. Камышловская, д.7, собственники владеют – 626,7 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Камышловская, д. 7 приняли участие собственники и их представители в количестве – 19 человек, владеющие 597,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет - 95,3 % голосов

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определить состав счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола.
2. О переносе сроков видов работ капитального ремонта на более поздние сроки.
3. Об утверждении места размещения уведомления собственников решений, принятых на общем собрании, и места постоянного хранения оригинала протокола общего собрания.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

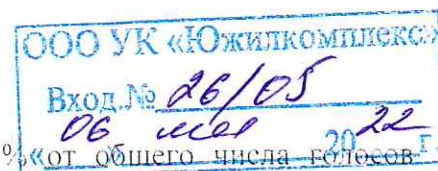
По вопросу №1 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Жукову Нину Ивановну

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать: председатель собрания - Жукова Нина Ивановна, секретарь – Набиева Надежда Николаевна, состав счетной комиссии: Жукова Нина Ивановна, Набиева Надежда Николаевна, Васькова Галина Тихоновна, и наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» - 597,1 количество голосов (кв.м), что составляет 95,3 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.



РЕШИЛИ:

выбрать: председатель собрания - Жукова Нина Ивановна, секретарь – Набиева Надежда Николаевна, состав счетной комиссии: Жукова Нина Ивановна, Набиева Надежда Николаевна, Васькова Галина Тихоновна, и наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу № 2 повестки:

СЛУШАЛИ: начальника отдела городского хозяйства администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, Гладкову Ольгу Валерьевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: перенести сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества с 2021-2023 годы на более поздние сроки, а именно:

ремонт: крыши, ремонт фасада, подвальных помещений ремонт систем: газо- электро- тепло-, холодного водо- снабжения, и водоотведения - на 2024 - 2026годы,

Результаты голосования:

«ЗА» - 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 597,1 количество голосов (кв.м), что составляет 95,3 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

РЕШИЛИ:

Не переносить сроки выполнения работ по капитальному ремонту общедомового имущества на более поздние.

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Жукову Нину Ивановну.

ПРЕДЛОЖЕНО: уведомление собственников решений, принятых на общем собрании, разместить на доске объявлений в подъезде № 1.

Место постоянного хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 в Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5.

Результаты голосования:

«ЗА» - 597,1 - количество голосов (кв.м), что составляет 95,3 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ:

разместить уведомление собственников решений, принятых на общем собрании, разместить на доске объявлений в подъезде № 1.

Утвердить место постоянного хранения оригинала 1 экземпляра протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в помещении по адресу: 623850, Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35, в Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5.

Приложения к протоколу общего собрания собственников дома № 7:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 2 лист

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 1 листах.

Приложение № 5: реестр приглашенных на 1 листе.

Приложение № 6: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на 3 листах

Приложение № 7: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей 15 листах

Приложение № 8: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листе.

Председатель общего собрания: Жукова Н.И. (Жукова Н.И.) «25» 04 2022г.

Секретарь общего собрания: _____ (Набиева Н.Н.) «25» 04 2022г.

Счетная комиссия: _____ (Васькова Г.Т.) «25» 04 2022г.