

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
КАМЫШЛОВСКАЯ, 7**

за 2023 год

S 626,7 м2

Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома				
1.1. уборка снега во дворе механиз.способом 12.12.2023	Техинвест	придом. Террит.	январь	1000
1.2. инд.испытания аэрационных проевов кухни,ванной	Энергогаз	дом	июнь	1620
1.3. Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	15000
1.4. Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	22137
1.5. Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	18726
1.6. Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1504
1.7. Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1880
1.8. Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	32639
ИТОГО по содержанию дома:				94506
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1. ремонт крыши (усиление стропил,частичная замена обрешетки)	ООО "СТМ"	дом	апрель	5085
2.2. замена выпуска канализации	Строймонтажсервис	дом	январь	35769
ИТОГО по текущему ремонту:				40854
Итого по статье "содержание дома"				135360

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженн ость жильцов по	денежных средств на 01.01.2024г с
1	Содержание дома	-73277	132998	135360	-75639	-18070	-93709

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	-75639	132998	-38488	-56558