

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год
КАМЫШЛОВСКАЯ, 7**

S= 626,7 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	уборка снега во дворе трактором	ООО "СТМ"	дом	март	2278
1.2.	чистка стояка канализации	ООО "СТМ"	кв.9	март	1652
1.3.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	июнь	960
1.4.	инд.испытания аэрационных проемов ванной	ООО"Энергогаз"	дом	июнь	480
1.5.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДо	дом	12 мес	16300
1.6.	поверка СИ УУ ТЭ	ТеплоДом	дом	сентябрь	36668
1.7.	вывоз ЖБО	ООО "СТМ"	дом	ноябрь	400
1.8.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес	18695
1.9.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	тариф 1.97	12 мес	14815
1.10.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО	тариф 0.16	12 мес	1203
1.11.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	1893
1.12.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	25870
ИТОГО по содержанию дома:					121214
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	ремонт подхода к подъезду	ООО "СТМ"	под.2	январь	7847
2.2.	замена стояка канализации	ООО "СТМ"	кв.2,6,7	август	16219
2.3.	замена подводки к отопительному прибору (заявка № 2707 от 31.08.2022)	ООО "СТМ"	кв.6	сентябрь	4134
2.4.	замена подводки к отопительному прибору (заявка № 2846)	ООО "СТМ"	кв.6	октябрь	4508
2.5.	материалы для приборов учета ТЭ	ТеплоДом	дом	июль	23250
ИТОГО по текущему ремонту:					55958
Итого по статье "содержание дома"					177172

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-1523	106202	177172	-72493	-21178	-93671