

ОТЧЁТ

об исполнении управляющей компанией "Южилкомплекс"
 договора управления за 2017 год **КАМЫШЛОВСКАЯ, 7**

	Вид работ	всего на 2017год руб	Место работ	месяц	остаток 2017 руб
1	Ремонт и содержание конструктивных элементов				
1.1	инд. испыт. аэрац. проемов кухни			март	1200
				итого:	1200
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	специальная подготовка теплоносителя	РГИ		5 м-в	16
				итого:	16
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	13333
				ИТОГО:	13333
4	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				
4.1					
				итого:	0
5	Содержание узла учёта				
5.1	вып.компл.раб.по ТЭ			январь	1500
5.2	вып.компл.раб.по ТЭ			февраль	1500
5.3	вып.компл.раб.по ТЭ			март	1500
5.4	обслуживанию УУ ТЭ	ИП Речкалов		ноябрь	1500
5.5	обслуживанию УУ ТЭ	ИП Речкалов		декабрь	1500
				итого:	7500
6	Услуги по управлению домом			12 м-в	16169
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок - 25 шт			12 м-в	1098
8	Услуги по начислению и сбору платежей			12 м-в	8828
9	Сбор,утилизация отходов 1 кл.опасности			12 м-в	1203
	итого по ст.Содерж.дома				49347

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2016г	начисления 2017г без НДС	выполнено 2017г	остаток денежных средств на 01.01.2018г
1	Содержание дома	-13540	74774	49347	11887
2	Юр.лица				
3					
	ИТОГО:				

Задолженность жильцов на 01.01.2018 г

Жилищно-коммунальные услуги	54289
по статье "Содержание жилья"	8485

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	6
Направлено исковых заявлений	0
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	58175