

Отчёт об исполнении договора управления

ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год

ЗЕРНООЧИСТИТЕЛЬНАЯ, 6

701,7 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
1.Содержание дома					
1					
1.1.	чистка вентиляции	УК "ЮЖК"	кв.13	май	1178
1.2.	чистка вентканалов	УК "ЮЖК"	кв.9	май	1068
1.3.	чистка вентканалов	УК "ЮЖК"	кв.9	май	1068
1.4.	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		июль	1200
1.5.	инд.испытания аэрац.проемов ванны	ООО "Энергогаз"		июль	660
1.6.	хим.обработка подъездов			2 кв	1563
1.7.	чистка выпуска канализации	УК "ЮЖК"		сентябрь	2144
1.8.	чистка трубопровода канализации	УК "ЮЖК"	п. 1	октябрь	442
2	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	"ЭнергосбытПлюс"			2902
3	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	20900
3	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	11193
4	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	16589
5	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	2168
6	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	28968
	ИТОГО по содержанию дома:				92043
Текущий ремонт					
1	ремонт кровли	УК "ЮЖК"	кв. 13	май	1405
2	утепление перекрытия	УК "ЮЖК"	кв.13	июнь	13303
3	ремонт кровли	УК "ЮЖК"	кв.5	октябрь	3028
	Итого по текущему ремонту				17736
	ИТОГО по статье "Содержание дома"				109779

Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание дома"

	переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов	
1	Содержание дома	-321	115030	109779	4930	-13019	-8089