

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2023 год
ЗЕРНООЧИСТИТЕЛЬНАЯ, 6**

S 702,2 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	исследование питьевой воды (4кв 2022г)	ЦГиЭ	дом	март	130
1.2.	инд.испытания аэрационных проеов кухни,ванной	Энергогаз	дом	июнь	1440
1.3.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	12000
1.4.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	26816
1.5.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	16600
1.6.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1348
1.7.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2107
1.8.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	28987
ИТОГО по содержанию дома:					89428
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	вычислитель,диагностика,расходомер,термоме тр снятие и установка	Техинвест	дом	октябрь	24950
2.2.	ремонт стояка хвс	ООО "СТМ"	кв.1	ноябрь	999
ИТОГО по текущему ремонту:					25949
Итого по статье "содержание дома"					115377

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	-7102	117507	115377	-4972	-28118	-33090

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	-4972	117507	27976	-142