

**ПРОТОКОЛ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Г. ИРБИТ, УЛ.ЗЕРНООЧИСТИТЕЛЬНАЯ, ДОМ 2,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

15.08.2022г.

Регистрационный номер протокола 1/2022

Место проведения: г. Ирбит, ул. Зерноочистительная, дом 2 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 04.08.2022 г. в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул.Зерноочистительная, д. 2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 05.08.2022г. г. по 15.08.2022 г. с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 15.08.2022г. в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 15.08.2022г., г. Ирбит, ул. Зерноочистительная, дом 2, кв.8.

Общее собрание проводится по инициативе Арбузовой Ольги Александровны, собственника помещения , расположенного в многоквартирном доме

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 17/005024 от 15.10.2004  
реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул.Зерноочистительная, дом 2 собственники владеют 1309,8 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.Зерноочистительная, дом 2 приняли участие собственники и их представители в количестве 22 человек, владеющие 954,9 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 72,9 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня**

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений, наделение их правом составления и подписания протокола.
2. Об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:**

**По вопросу №1 повестки дня** О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений, наделение их правом составления и подписания протокола.

**СЛУШАЛИ** Арбузову О.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Выбрать из числа присутствующих собственников помещений: председателем собрания Арбузову О.А., секретарем собрания Вагину О.В., счетную комиссию в составе: Кукушкиной Г.П., Арбузовой О.А., наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 954,9 кв количество голосов (кв.м), что составляет 72,9% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Выбрать из числа присутствующих собственников помещений: председателем собрания Арбузову О.А. секретарем собрания Вагину О.В., счетную комиссию в составе: Кукушкиной Г.П., Арбузовой О.А., наделить их правом составления и подписания протокола.

**По вопросу №2 повестки дня** Об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции.

**СЛУШАЛИ** Арбузову О.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Утвердить договор управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2023г.

«ЗА» 954,9 кв количество голосов (кв.м), что составляет 72,9 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Утвердить договор управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2023г.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 3 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 22л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1л.


Приложение № 7: бланк договора управления на 6 л.


Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_

 (Арбузова О.А.) 15.08.2022г.

 (Вагина О.В.) 15.08.2022г.

 (Кукушкина Г.П.) 15.08.2022г.

 (Арбузова О.А.) 15.08.2022г.