

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. ЗЕРНООЧИСТИТЕЛЬНАЯ, ДОМ 18,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

07.08.2022г.

Регистрационный номер протокола 1/2022

Место проведения: г. Ирбит, ул. Зерноочистительная, дом 18 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 04.08.2022 в 18 ч.00 мин во дворе дома

по адресу: г.Ирбит, ул.. Зерноочистительная, дом 18

Заочная часть собрания состоялась в период с 05.08.2022 г. по 07.08.2022г.

с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 07.08.2022г. в 18ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 07.08.2022г., г. Ирбит, ул. . Зерноочистительная, д. 18, кв.16.

Общее собрание проводится по инициативе Кочуриной Любови Васильевны. собственника помещения № _____, расположенного в многоквартирном доме с реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул.Зерноочистительная, дом 18 собственники владеют 1860.8 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.Зерноочистительная, дом 18 приняли участие собственники и их представители в количестве 27 человек, владеющие 1013,8 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 54,4% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников МКД о наделении их правом составления и подписания протокола.
2. Об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников МКД, о наделении их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ Кочурину Л.В.

предложено Выбрать председателем собрания Кочурину Л.В., секретарем Заец Н.Б., членами счетной комиссии выбрать Долгополова В.Г., Кочурину Л.В., наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 1013,8 количество голосов (кв.м), что составляет 54,4% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания Кочурину Л.В., секретарем Заец Н.Б., членами счетной комиссии выбрать Долгополова В.Г., Кочурину Л.В., наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня Об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции.

СЛУШАЛИ Кочурину Л.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить договор управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2023г.

Результаты голосования:



«ЗА» 1013,8 количество голосов (кв.м), что составляет 54,4% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Утвердить договор управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.09.2022г., установив тариф по «Содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД» 17 руб.48 коп. с 1м² каждого жилого помещения.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 27л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 л.

Приложение №7: договор управления МКД на бл.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Счетная комиссия: _____

_____ (Кочурина Л.В.) 07.08.2022г.

_____ (Заец Н.Д.) 07.08.2022г.

_____ (Долгополов В.Г.) 07.08.2022г.

_____ (Кочурина Л.В.) 07.08.2022г.