

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год
ЗЕРНООЧИСТИТЕЛЬНАЯ, 18**

		подрядчик	Место работ	Дата выполнения	СТОИМОСТЬ работ
1	Содержание дома				
1.1	Обслуживание конструктивных элементов				
1.1.1	инд.испытания аэрац.проемов кухни	Энергогаз		июнь	2760
1.1.2	инд.испытания аэрац.проемов ванны	Энергогаз		июнь	1320
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях			12 м-в	33290
1.3	Услуги Паспортного стола			12 м-в	4896
1.4	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)		10 м-в		54112
1.5	Содержание и уборка придомовой территории		декабрь		3667
1.6	Расход СПТ за отопительный период 2018-2019 г				13591
				итого:	113636
2	Текущий ремонт				
2.1	замена стояка ХВС		кв.1,5	февраль	7495
2.2	смена труб.канализации		п.1,2,3,подв	март	41792
2.3	смена светильников		п.2	июль	1141
2.4	ремонт канализационной трубы			ноябрь	112
2.5	ремонт крыши		кв.36	октябрь	848
2.6	ремонт козырька над вх.группой,укладки плитки у входа в подъезд,ремонт подъезда,освещения	ИП Буньков	под.1	декабрь	113727
				итого:	165115
3	Услуги по управлению МКД			12 м-в	76847
	ВСЕГО				355598

Итог выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

Общая жилая площадь дома 1861,6 м2

		переход денежных средств с 2018г	начисления 2019г	выполнено 2019г	остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г.	остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящими и задолженность ю жильцов
1	Содержание дома	-14871	284889	355598	-70709	10590	-96170
2							

Администрация ООО УК Южилкомплекс