

ОТЧЁТ

об исполнении управляющей компанией "Южилкомплекс"  
 договора управления за 2017 год **ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ, 5**

	Вид работ	всего на 2017 год руб	Место работ	месяц	остаток 2017 руб
1	<b>Ремонт и содержание конструктивных элементов</b>				
1.1	инд.испыт.аэрац.проемов кухни			январь	600
1.2	уборка снега	эдельвейс		февраль	35
1.3	уст почт ящиков			март	2807
1.4	ремонт подъезда	Эдельвейс		март	28223
				<b>итого:</b>	<b>31665</b>
2	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>				
2.1	замена стояка отопления			август	2097
				<b>итого:</b>	<b>2097</b>
3	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых</b>				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	7084
				<b>ИТОГО:</b>	<b>7084</b>
4	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>				
4.1	вывоз мусора после субботника	Колмаков		май	613,4
				<b>итого:</b>	<b>613,4</b>
5	<b>Содержание узла учёта</b>				
5.1	обслуживание УУ ТЭ	Вемус		октябрь	1500
5.2	обслуживание УУ ТЭ	Вемус		ноябрь	1500
5.3	обслуживание УУ ТЭ	Вемус		декабрь	1500
				<b>итого:</b>	<b>4500</b>
6	Услуги по управлению домом			12 м-в	9949
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок -4 шт			12 м-в	676
8	Услуги по начислению и сбору платежей			12 м-в	4431
9	Сбор, утилизация отходов 1 кл. опасности			12 м-в	740
	<b>итого по ст.Содерж.дома</b>				<b>61755,4</b>

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2016г	начисления 2017г без НДС	выполнено 2017г	остаток денежных средств на 01.01.2018г
1	Содержание дома	7166	42832	61755	-11757
2	Юр.лица				
3					
	<b>ИТОГО:</b>				

**Задолженность жильцов на 01.01.2018 г**

Жилищно-коммунальные услуги	28828
по статье "Содержание жилья"	4316