

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ, ДОМ № 3 «А»,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

10.12.2022 г

Регистрационный номер протокола 1/2022

Место проведения: г. Ирбит, ул. Высоковольтная, дом № 3 «А» во дворе дома
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **02.12.2022 г. в 18 ч 00 мин.** во дворе дома по адресу:
г.Ирбит, ул.Высоковольтная, д. № 3 «А»

Заочная часть собрания состоялась в период с **30.11.2022 г. по 10.12.2022 г.**
с 08 ч. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников
10.12.2022г. в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 10.12.2022 г., г. Ирбит, ул. **Высоковольтная** дом № 3 ,
кв. № 6.

Общее собрание проводится по инициативе Костроминой Светланы Анатольевны,
собственника помещения на основании свидетельства

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адрес: г.Ирбит,
ул. Высоковольтная, 3 «А» собственники владеют 330 кв.м всех жилых и нежилых
помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.
Ирбит, ул.Высоковольтная, дом № 3 «А» приняли участие собственники и их
представители в количестве 13 человека, владеющие 291,4 кв. м жилых и нежилых
помещений в доме, что составляет 88,3 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по
вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 3 «А» по ул. Высоковольтная
2. Об утверждении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 3 «А» по ул.Высоковольтнаяг. Ирбит

СЛУШАЛИ Костромину Светлану Анатольевну

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Костромину С.А., секретарем собрания Кузьминых З.А, в счетную комиссию выбрать: Лабутину О.А, наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 291,4 количество голосов (кв.м), что составляет 100 %от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ»0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Костромину С.А., секретарем собрания Кузьминых З.А, в счетную комиссию выбрать: Лабутину О.А, наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня Об утверждении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции

СЛУШАЛИ Костромину Светлану Анатольевну

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить договор управления многоквартирным с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции с 01.01.2023г

Результаты голосования:

«ЗА» 291,4 количество голосов (кв.м), что составляет 100 %от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ»0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Утвердить договор управления многоквартирным с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции с 01.01.2023г

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах

Приложение №2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение №3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение №4: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 1 листах

Приложение №5: реестр приглашенных на — листах

Приложение №6: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листах

Приложение №7: реестр присутствующих на общем собрании юр. лица на — листах

Приложение №8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей 13

Приложение №9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собр

_____ (Костромина С.А.) «10» 12 2022 г

Секретарь общего собрания

_____ (Кузьминых З.А.) «10» 12 2022 г

Счетная комиссия:

_____ (Лабутина О.А.) «10» 12 2022 г

;