

**Отчёт об исполнении договора управления  
 ООО УК "Южилкомплекс" за 2023 год  
 ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ, 1**

S 372,8 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
<b>1. Содержание дома</b>					
1.1.	инд.испытания аэрационных проемов кухни,ванн	Энергогаз	дом	июнь	900
1.2.	Обслуживание узла коммерческого учёта	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	15000
1.3.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	7125
1.4.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	895
1.5.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1118
1.6.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	19415
<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>					<b>44454</b>
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1.	замена вводного кабеля от этажного щита	ООО "СТМ"	кв.3	март	1665
2.2.	ремонт крыши (закрепление листа железа)	ООО "СТМ"	дом	май	633
2.3.	ремонт крыш	ООО "СТМ"	кв.4	август	4833
<b>ИТОГО по текущему ремонту:</b>					<b>7131</b>
<b>Итого по статье "содержание дома"</b>					<b>51585</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2023**

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	-28597	76468	51585	-3714	-13763	-17477

**Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год**

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	-3714	76468	15702	1939