

ОТЧЁТ

об исполнении управляющей компанией "Южилкомплекс"  
договора управления за 2017год **ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ, 1**

	Вид работ	всего на 2017 год руб	Место работ	месяц	остаток 2017 руб
1	<b>Ремонт и содержание конструктивных элементов</b>				
1.1	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	энергогаз		май	480
				<b>итого:</b>	<b>480</b>
2	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>				
2.1					
				<b>итого:</b>	<b>0</b>
3	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых</b>				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	6760
				<b>ИТОГО:</b>	<b>6760</b>
4	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного</b>				
4.1	вывоз мусора после субботника	Колмаков		май	613,4
				<b>итого:</b>	<b>613,4</b>
5	<b>Содержание узла учёта</b>				
5.1	Обслуживание УУ	ООО Вемус		март	21825
5.2	Обслуживание УУ	ООО Вемус		август	1500
5.3	Обслуживание УУ	ООО Вемус		сентябрь	1500
5.4	Обслуживание УУ	ООО Вемус		октябрь	1500
5.5	Обслуживание УУ	ООО Вемус		ноябрь	1500
5.6	Обслуживание УУ	ООО Вемус		декабрь	1500
				<b>итого:</b>	<b>29325</b>
6	Услуги по управлению домом			12 м-в	9629
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок - 5шт			12 м-в	654
8	Услуги по начислению и сбору платежей			12 м-в	
9	Сбор, утилизация отходов 1 кл. опасности			12 м-в	717
	<b>итого по ст.Содерж.дома</b>				<b>48178,4</b>

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2016г	начисления 2017г без НДС	выполнено 2017г	остаток денежных средств на 01.01.2018г
1	Содержание дома	-3075	41349	48178	-9904
2	Юр.лица				
3					
	<b>ИТОГО:</b>				

**Задолженность жильцов на 01.01.2018 г**

Жилищно-коммунальные услуги	34371
по статье "Содержание жилья"	8989

**Претензионно- исковая работа**

Направлено претензий	6
Направлено исковых заявлений	0
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	24000