

**Отчёт об исполнении договора управления**  
**ООО УК "Южилкомплекс"** за 2020 год  
**ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ, 1Б**

1329,3

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	<b>Содержание дома</b>				
1	<b>Обслуживание конструктивных элементов</b>				
1.1.	лабораторные исследования воды	ЦГиЭ		март	2295
1.2.	установка маяков	УК "ЮЖК"		май	437
1.3.	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		июль	1200
1.4.	инд.испытания аэрац.проемов ванны	ООО "Энергогаз"		июль	600
1.5.	хим.обработка подъездов			2 кв	3159
1.6.	окашивание прид.террит.дополнит	УК "ЮЖК"		июль	148
1.7.	материалы для субботника	УК "ЮЖК"		август	347
1.8.	лабораторные исследования воды	ЦГиЭ		ноябрь	2825
1.9.	дератизация помещений	ЦГиЭ		декабрь	1320
2	проездной билет ПСД	УК "ЮЖК"		9 мес	7400
4	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	19000
5	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	16033
6	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	4108
7	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"		12 мес	54874
8	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"		12 мес	31425
	ИТОГО по содержанию дома:				145171
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>				
1	замена запорной арматуры на хвс и канализ	УК "ЮЖК"	подвал	апрель	4686
2	благоустройство двора с установкой скамеек	УК "ЮЖК"		июль	17565
3	замена подводки к отопительному прибору	УК "ЮЖК"	под.2	сентябрь	510
4	ремонт этажных щитов	УК "ЮЖК"	под.1,2	ноябрь	13416
	итого по текущему ремонту:				36177
	<b>ИТОГО по статье "Содержание дома"</b>				181348

Расчет выполнения пункта договора по статье "Содержание дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженность ю жильцов
1	Содержание дома	48668	245176	181348	112496	-28611	141107