

744

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ ДОМ 16,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

05.08.2019 г

Регистрационный номер протокола 1

Место проведения: г. Ирбит, ул. **Высоковольтная** дом 16 во дворе дома
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 25.07.2019 года в 18 ч.00 мин во дворе дома
по адресу: г.Ирбит, ул. **Высоковольтная** дом 16 .

Заочная часть собрания состоялась в период с 26.07.2019 г. по 05.08.2019 г.
с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников
05.08.2019 г. в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 05.08.2019г. г. Ирбит, ул. **Высоковольтная** дом 16 .,
кв .

Общее собрание проводится по инициативе Бородиной , собственника помещения №

Свидетельство о гос.регистрации

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит,
ул. **Высоковольтная** дом 16 собственники владеют 1329,3 кв.м всех жилых и нежилых
помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит,
ул. **Высоковольтная** дом 16 приняли участие собственники и их представители в
количестве 29 человек, владеющие 957,75 кв. м жилых и нежилых помещений в доме,
что составляет 72,04 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по
вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола
2. Выбор совета дома и председателя совета дома.
3. Наделить совет дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания.
4. Содержании общего имущества дома по ул. Высоковольтная,1Б оплачивать исходя из показаний общедомовых приборов учета
5. Отчет председателя совета дома и совета дома о проделанной работе за 2017- 2018 года

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

ООО УК «Южилкомплекс»
Вход.№ 441
«30» 08 2019 г

По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола

СЛУШАЛИ Бородину Веру Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания Бородину В.Ф, секретарём собрания Петрову Т.В, определить состав счетной комиссии : Агапитову Г.М ; Петрову Т.В и наделение их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» 957,75 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания Бородину В.Ф, секретарём собрания Петрову Т.В, определить состав счетной комиссии : Агапитову Г.М ; Петрову Т.В и наделение их правом составления и подписания протокола

По вопросу №2 повестки дня о выборе совета дома и председателя совета дома.

СЛУШАЛИ Бородину Веру Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО

Выбрать в совет дома :Карпову Н.А
Петрову Т.В
Агапитову ГМ
Бородину Т.Ф

Председатель совета дома Карпова Н.А

Председателю совета дома предоставить льготу: проездной билет на городской транспорт.

Результаты голосования:

«ЗА» 957,75 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать в совет дома :Карпову Н.А ;Петрову Т.В; Агапитову ГМ ; Бородину Т.Ф;

Председатель совета дома Карпова Н.А

Председателю совета дома предоставить льготу: проездной билет на городской транспорт.

По вопросу №3 повестки дня О наделении совета дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания

СЛУШАЛИ Бородину Веру Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Наделить совет дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания.

Результаты голосования:

«ЗА» 957,75 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ 1. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2. части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования

2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества

По вопросу № 4 повестки дня о содержании общего имущества дома по ул. Высоковольтная, 1Б оплачивать исходя из показаний общедомовых приборов учета.

СЛУШАЛИ Бородину Веру Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Содержанию общего имущества дома по ул. Высоковольтная, 1Б оплачивать исходя из показаний общедомовых приборов учета с 01.09.2019г

Результаты голосования:

«ЗА» 957,75 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Содержанию общего имущества дома по ул. Высоковольтная, 1Б оплачивать исходя из показаний общедомовых приборов учета с 01.09.2019г

По вопросу № 5 повестки дня Об отчете председателя совета дома и совета дома о проделанной работе за 2017- 2018 года

СЛУШАЛИ Бородину Веру Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Отчет принять. Признать работу председателя совета дома и совета дома удовлетворительной

Результаты голосования:

«ЗА» 957,75 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

РЕШИЛИ Отчет принять. Признать работу председателя совета дома и совета дома удовлетворительной

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листах

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 24 листах

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания

(Бородина В.Ф.) «05»_08_2019_г

Секретарь общего собрания

(Петрова Т.В.) «05»_08_2019_г

Счетная комиссия:

_____(Петрова Т.В.) «05»_08_2019_г

_____(Агапитова Г.М.) «05»_08_2019_г

;