

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
ВОЛОДАРСКОГО, 23**

за 2023 год

с 01.06.2023 г

S 302,2

m2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	вывоз ЖБО	ИП Прытков	дом	сентябрь	800
1.2.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Техинвест"	дом	2 мес.	3000
1.3.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	7 мес.	4702
1.4.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	7 мес.	423
1.5.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	7 мес.	529
1.6.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	7 мес.	9181
ИТОГО по содержанию дома:					18635
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	монтаж освещения у входа \в подъезд, 2 этаж	ООО "СТМ"	дом	октябрь	6574
ИТОГО по текущему ремонту:					6574
Итого по статье "содержание дома"					25209
2.2.	Подключение к центральной канализации (Дьяков Е.А) (сентябрь 2023г)	ООО "СТМ"	дом	октябрь	

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома		36535	25209	11326	-19599	-8273
2	Ремонт системы канализации		35357		35357	-15971	19386
ИТОГО			71892	25209	46683	-35570	11113

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	46683	36735	64598	75711