

**ПРОТОКОЛ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ИРБИТ, УЛ. БЕЛИНСКОГО,  
ДОМ № 6,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

31.08.2022 г.

Регистрационный номер протокола 2/2022

Место проведения: г. Ирбит, ул. Белинского, дом № 6 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 04.08.2022 г. в 18 ч 00 мин. во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Белинского, д. № 8.

Заочная часть собрания состоялась в период 04.08.2022 г. по 31.08.2022 г. с 08 ч. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 31.08.2022 г. в 19 ч.00 мин.  
Дата и место подсчета голосов 31.08.2022г., г. Ирбит, ул. Белинского дом № 6, кв. № 46.

Общее собрание проводилось по инициативе Булатовой Натальи Александровны, собственника помещения №

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Белинского, дом № 6 собственники владеют 2501,0 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Белинского, дом № 6 приняли участие собственники и их представители в количестве 32 человека, владеющие 1315,75 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,60% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня:**

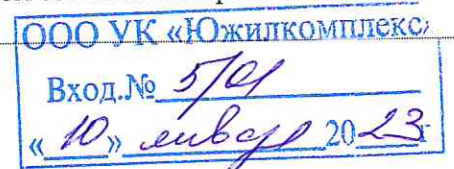
- 1.О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии собрания, о наделении их правом составления и подписания протокола.
- 2.О принятии договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:**

**По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Белинского г. Ирбит**

**СЛУШАЛИ Буланову Н.А**

**ПРЕДЛОЖЕНО** избрать председателем собрания Буланову Наталью Александровну секретарем Русакову Надежду Александровну . Определить состав счетной комиссии: Худорожкову Веронику Сергеевну Шаламову Елену Михайловну ( . Наделить их правом составления протокола.



Результаты голосования:

«ЗА» 1315,75 количество голосов (кв.м), что составляет 52,60 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ**

Избрать председателем собрания Буланову Наталью Александровну секретарем Русакову Надежду Александровну  
Определить состав счетной комиссии: Худорожкову Веронику Сергеевну  
Шаламову Елену Михайловну Наделить их правом составления протокола.

**По вопросу №2 повестки дня** о принятии договора управления многоквартирным домом по ул.Белинского д.6 с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции, начиная с 01 января 2023 года.

**СЛУШАЛИ Буланову Н.А**

**ПРЕДЛОЖЕНО** принять договора управления многоквартирным домом по ул.Белинского д.6 с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции, начиная с 01 января 2023 года.

Результаты голосования:

«ЗА» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.  
«ПРОТИВ» 1315,75 количество голосов (кв.м), что составляет 52,60 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ**

Не принимать договор управления многоквартирным домом ул.Белинского,6 с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции, начиная с 01 января 2023 года.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение Департамента государственного жилищного строительного надзора Свердловской области территориальный отдел контроля и надзора № 5 по адресу: г. Ирбит, ул. Азева, д.35

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листе

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листе

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на — листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на — листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 32 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Приложение №10: договор управления МКД с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции на 6 листах

Председатель общего собрания

Иванова Н.А) 31.08.2022 г.

Секретарь общего собрания

Иванова Н.А) 31.08.2022 г.

Счетная комиссия:

Иванова В.С.) 31.08.2022 г.

Иванова Е.М) 31.08.2022 г.