

Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год  
**БЕЛИНСКОГО, 6**

Общая жилая площадь дома

2500,9 м2

Количество квартир

620 кв

	Вид работ	подрядчик	Место работ	Дата выполнени я	стоимость работ
1	<b>Содержание дома</b>				
1.1	<b>Обслуживание конструктивных элементов</b>				
1.1.1	проемов кухни	Энергогаз		апрель	5760
1.1.2	индивидуальные испытания аэрационных проемов ванны	Энергогаз		апрель	2820
1.1.3	инд.испытания аэрац.проемов кухни	Энергогаз		июль	6120
1.1.4	чистка вентиляции			октябрь	10492
1.1.5	инд.испытания аэрац.проемов кухни	Энергогаз		декабрь	5280
1.2	<b>Обеспечение устранения аварий на инж.сетях</b>		12 м-в		48803
1.3	<b>Услуги Паспортного стола</b>		12 м-в		6577
1.4	<b>Техническое обслуживание ВКГО</b>		12 м-в		10931
1.5	<b>Техническое обслуживание ВДГО</b>		декабрь		1200
1.6	<b>Проведение технического диагностирования ВДГО</b>		декабрь		21019
1.7	<b>Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ) отопл.</b>		12 м-в		13200
1.7.1	поверка ПУ	Вемус		январь	24960
1.7.2	оформление дубликата паспорта ТЭ	Теплодом		декабрь	2000
1.7.3	изменение проектной документации	ТеплоДом		декабрь	950
1.7.4	ТЭ СКУ ТЭ	Теплодом		ноябрь	1900
1.7.5	ТЭ СКУ ТЭ	Теплодом		декабрь	1900
1.8	Расход СПТ за отопительный период 2018-2019 г				3637
1.9	<b>Содержание и уборка придомовой территории</b>		декабрь		4927
1.10	<b>Возмещение расходов на оплату Э/Э МОП</b>				29114
	<b>ИТОГО</b>				<b>201590</b>
2	<b>Текущий ремонт</b>				
2.1	установка уличного светильника		под.4	январь	2948
2.2	утепление стены		кв.46	февраль	4198
2.3	замена светильника		п.2,тамбур	апрель	3222
2.4	установка скамеек,желобов на козырьки,ремонт чердач.люка			сентябрь	25137
2.5	замена стояка канализации		кв.50	октябрь	2419
2.6	ремонт стояка хвс		кв.52	декабрь	653
	<b>ИТОГО</b>				<b>38577</b>
3	<b>Услуги по управлению МКД</b>			12 м-в	<b>103237</b>
	<b>ВСЕГО</b>				<b>343404</b>

Итог выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2018г	начисления в 2019г	выполнено в 2019г	остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г.	остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящими и задолженность ю жильцов
1	Содержание дома	-17272	388378	343404	44974	127970	-100268

Администрация ООО УК "Южилкомплекс"