

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. АЛЕКСАНДРА МАТРОСОВА, ДОМ 80,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

24.10.2023г.

Регистрационный номер протокола 1/2023

Место проведения: г. Ирбит, ул. А.Матросова, дом 80 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 18.10.2023г. в 18ч.00 мин во дворе дома

по адресу: г.Ирбит, ул.А.Матросова, д. 80.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19.10.2023г. по 24.10.2023г.

с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 24.10.2023г.

в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 24.10.2023г. г., г. Ирбит, ул. А.Матросова дом 80, кв.63.

Общее собрание проводится по инициативе Порецкой Веры Сергеевны, собственника помещения, расположенного в многоквартирном доме!

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит,

ул.А.Матросова дом 80 собственники владеют 3427,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.А.Матросова, дом 80 приняли участие собственники и их представители в количестве 53

человек, владеющие 2112,05 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 61,6% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников МКД, наделение их правом составления и подписания протокола.
2. Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.
3. О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 о выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников МКД, наделение их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ Порецкую В.С.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Порецкую В.С., секретарём собрания выбрать Дубских Г.П., в счетную комиссию выбрать: Рудакову Т.А., Пашкович Л.С., Рубан Н.Ф., наделить их правом составления и подписания протокола.

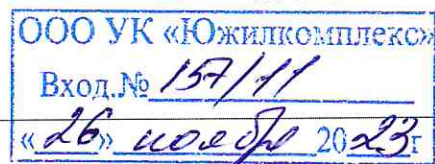
Результаты голосования:

«ЗА» 1661,45 количество голосов (кв.м), что составляет 48,4 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 196,7 количество голосов (кв.м), что составляет 5,7% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 253,9 количество голосов (кв.м), что составляет 7,5 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Не выбирать председателем общего собрания собственников МКД Порецкую В.С., секретарём собрания выбрать Дубских Г.П., в счетную комиссию: Рудакову Т.А., Пашкович Л.С., Рубан Н.Ф., не наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.

СЛУШАЛИ Порецкую В.С.



ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить и заключить Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.11.2023г.

Результаты голосования:

«ЗА» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.
«ПРОТИВ» 2112,05 количество голосов (кв.м), что составляет 61,6 % от общего числа голосов собственников помещений.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Не утверждать и не заключать Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.11.2023г.

По вопросу №3 О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

СЛУШАЛИ Порецкую В.С.

ПРЕДЛОЖЕНО Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» 759,1 количество голосов (кв.м), что составляет 22,1 % от общего числа голосов собственников помещений.
«ПРОТИВ» 1300,6 количество голосов (кв.м), что составляет 37,9 % от общего числа голосов собственников помещений.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 52,35 количество голосов (кв.м), что составляет 1,6 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Не наделять председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания на 1 л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 53 л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1л.

Приложение № 7: бланк доп. соглашения МКД на 1 л.

Инициатор общего собр

Порецкая В.С.) 24.10.2023г.