

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год
А.МАТРОСОВА, 80**

69 кв

3364,3 м2

| | Вид работ | подрядчик | Место работ | Дата выполнения | СТОИМОСТЬ работ |
|-------|---|-----------|-------------|-----------------|-----------------|
| 1 | Содержание дома | | | | |
| 1.1 | Обслуживание конструктивных элементов | | | | |
| 1.1.1 | индивидуальные испытания аэрационных проемов кухни | Энергогаз | | апрель | 6600 |
| 1.1.2 | индивидуальные испытания аэрационных проемов ванны | Энергогаз | | апрель | 3360 |
| 1.1.3 | чистка вентиляции | | | июль | 16104 |
| 1.1.4 | проемов кухни | Энергогаз | | июль | 5880 |
| 1.1.5 | спиливание деревьев | | | декабрь | 34585 |
| 1.1.6 | индивидуальные испытания аэрационных проемов кухни | Энергогаз | | декабрь | 5640 |
| 1.2. | Обеспечение устранения аварий на инж.сетях | | 12 м-в | | 74962 |
| 1.3 | проездной билет ПСД | | | | 11180 |
| 1.4 | Услуги Паспортного стола | | 12 м-в | | 8848 |
| 1.5 | Содержание мест накопления твёрдых бытовых отходов | | | | |
| 1.6 | Техническое обслуживание ВКГО | | 12 м-в | | |
| 1.7 | Техническое обслуживание ВДГО | | декабрь | | 1615 |
| 1.8 | Проведение технического диагностирования ВДГО | | декабрь | | 19267 |
| 1.9 | Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ) | | | | |
| | | отопление | 8 м-в | | 9600 |
| | | ХВС | 10 м-в | | 8000 |
| 1.10 | Содержание и уборка придомовой территории | | декабрь | | 6628 |
| | ИТОГО | | | | 212269 |
| 2. | Текущий ремонт | | | | |
| 2.1 | устройство метал.поручней | | п.1,2,4 | февраль | 6828 |
| 2.2 | установка песочницы,полусфер(огражд),валка деревьев | | | сентябрь | 17856 |
| 2.3 | замена запорной арматуры стояков отопления | | | август | 59909 |
| 2.4 | смена подводки к отопительному прибору | | кв.14 | ноябрь | 1405 |
| | ИТОГО | | | | 85998 |
| 3 | Услуги по управлению МКД | | | 12 м-в | 138878 |
| | ВСЕГО | | | | 437145 |

Итог выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

| | | переход денежных средств с 2018г | начисления в 2019г | выполнено в 2019г | остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г | долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г. | остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящими и задолженность ю жильцов |
|---|------------------|----------------------------------|--------------------|-------------------|---|---|--|
| 1 | Содержание дома | 146521 | 518963 | 437145 | 107530 | 55336 | 198715 |
| 2 | Юридические лица | | 25712 | | | | |

Администрация ООО УК "Южилкомплекс"