

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год
А.МАТРОСОВА, 8**

S = 1272 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
Содержание дома					
1.1.	инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	май	2160
1.2.	инд.испытания азрационных проемов ванн	ООО"Энергогаз"	дом	май	1140
1.3.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДом"	дом	12 мес	15300
1.4.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс" ООО "СТМ"	дом	12 мес	38456
1.5.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	2442
1.6.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	30070
1.7.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	3841
1.8.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	52508
ИТОГО по содержанию дома:					145917
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	ремонт форточки	ООО "Эдельвейс"	под.1	январь	298
2.2.	частичная замена ввода ХВС	ООО "Эдельвейс"	под.1	январь	2678
2.3.	ремонт водосточной трубы	ООО "Эдельвейс"	дом	октябрь	873
2.4.	смена ввода отопления	ООО "Эдельвейс"	под.1	ноябрь	12907
ИТОГО по текущему ремонту:					16756
Итого по статье "содержание дома"					162673

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	45243	226714	162673	109284	-29609	79675

Отчёт по спец.счёту капитального ремонта на 01.01.2023 г.

№	статья расходов	начисления 2022г	поступившие средства	задолженность по взносам от собственников помещений	размер остатка средств на специальном счете, в руб	размер израсходованных средств со специального счета, в руб.
1	Капитальный ремонт	1 064 004	1 020 733	43 270	1 128 007	0