Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" **за 2020 год**

А.МАТРОСОВА, 76

714,9 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	1. Содержание дома				
1.1	выкашивание травы	ООО "Эдельвейс"		июль	2000
1.2	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		май	**840**
1.3	инд.испытания аэрац.проемов ванн	ООО "Энергогаз"		май	480
1.4	инвент-технич.работы	обл.центр недвиж.		май	3435
1.5	хим.обработка подъездов	ООО "Эдельвейс"		2 квартал	1542
1.6	инвентаризационно-тех.работы	обл.центр недвиж.		сентябрь	10057
1.7	проездной билет ПСД	УК "ЮЖК"		9 мес	4319
1.8	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	АО "ЭнергосбытПлюс"		12 мес	9009
1.9	Обслуживание узла коммерческого учёта (УК	ООО"Теплодом"		12 мес	22400
1.10	Обеспечение устранения аварий на инж.сетя	ООО "Эдельвейс"		12 мес	16158
1.11	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	2209
1.12	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	29511
1.13	Содержание и уборка прид.территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1,97	12 мес	16900
	ИТОГО по содержанию дома:				**118860**
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	смена выпуска канализации	ООО "Эдельвейс"	под.2	август	40228
	итого по текущему ремонту:				**40228**
	ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"				**159088**

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание и ремонт дома"

		переход денежных средств с 2019г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	не оплаченные суммы жильцов по ст."содержание дома"	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание и ремонт дома	7041	124608	159088	-27439	17208	-44647