

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. А. МАТРОСОВА, ДОМ № 6,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

15.06.2020 г

Регистрационный номер протокола № 1 /2020

Место проведения: г. Ирбит, ул. А. Матросова, дом № 6 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 11.06.2020 года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. А. Матросова, д. № 6.

Заочная часть собрания состоялась в период с 11.06.2020г. по 15.06.2020г. с 08 ч. 00 мин. до 17 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 15.06.2020г. в 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 15.06.2020г. Ирбит, ул. А. Матросова дом № 6, кв. .

Общее собрание проводится по инициативе Брызгаловой Татьяны Александровны, собственника помещения № , расположенного в многоквартирном доме на основании св-ва

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. А. Матросова, дом № 6 собственники владеют 535,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, А. Матросова, дом № 6 приняли участие собственники и их представители в количестве 15 человек, владеющие 405,03 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 75,63% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Отчет о проделанной работе за 2019 год.
3. О выборе председателя совета дома, наделение его полномочиями.
4. О размере оплаты электроэнергии, потребляемой при выполнении минимального перечня услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, исходя из показаний общедомовых приборов учета, не ограничиваясь нормативом.
5. План работ на 2020-2021 годы.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии, наделении их правом составления и подписания протокола

СЛУШАЛИ Брызгалову Татьяну Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председателем собрания Брызгалову Т.А. (кв.), секретарем собрания Макарову В. А. (кв.), включить в состав счетной комиссии: Самгину А.Б. (кв.), Самгина К.М. (кв.). Наделить их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» 405,03 количество голосов (кв.м), что составляет 75,63% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать председателем собрания Брызгалову Т.А. (кв.), секретарем собрания Макарову В. А. (кв.), включить в состав счетной комиссии: Самгину А.Б. (кв.), Самгина К.М. (кв.). Наделить их правом составления и подписания протокола.



По вопросу №2 повестки дня отчет о проделанной работе в 2019 году

СЛУШАЛИ Брызгалову Татьяну Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО признать работу совета дома в 2019 году удовлетворительной

Результаты голосования:

«ЗА» 405,03 количество голосов (кв.м), что составляет 75,63% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ признать работу совета дома в 2019 году удовлетворительной.

По вопросу №3 повестки дня о выборе председателя совета дома, наделение его полномочиями

СЛУШАЛИ Брызгалову Татьяну Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председателем совета дома Брызгалову Татьяну Александровну сроком на 5 лет и освобождением от оплаты по ст. «Содержание дома». Наделить ранее выбранный совет дома в составе: Самгина Анастасия Борисовна (кв.), Макарова Вероника Анатольевна (кв.), Брызгалова Татьяна Александровна (кв.) полномочиями на принятие решений в соответствии с пп. 4.2., 4.3., ч.2, ст.44 ЖК РФ.

Результаты голосования:

«ЗА» 405,03 количество голосов (кв.м), что составляет 75,63% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать председателем совета дома Брызгалову Татьяну Александровну сроком на 5 лет и освобождением от оплаты по ст. «Содержание дома». Наделить ранее выбранный совет дома в составе: Самгина Анастасия Борисовна (кв.), Макарова Вероника Анатольевна (кв.), Брызгалова Татьяна Александровна (кв.) полномочиями на принятие решений в соответствии с пп. 4.2., 4.3., ч.2, ст.44 ЖК РФ.

По вопросу №4 повестки дня о размере оплаты электроэнергии, потребляемой при выполнении минимального перечня услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, исходя из показаний общедомовых приборов учета, не ограничиваясь нормативом

СЛУШАЛИ Брызгалову Татьяну Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО определить размер на оплату электроэнергии, потребляемой при выполнении минимального перечня услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, исходя из показаний общедомовых приборов учета, не ограничиваясь нормативом

Результаты голосования:

«ЗА» 405,03 количество голосов (кв.м), что составляет 75,63% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ определить размер на оплату электроэнергии, потребляемой при выполнении минимального перечня услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, исходя из показаний общедомовых приборов учета, не ограничиваясь нормативом.

По вопросу №5 повестки дня план работ на 2020-2021 годы

СЛУШАЛИ Брызгалову Татьяну Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО включить в план работ на 2020-2021 год следующие виды работ: заменить трубопровод отопления на чердаке и провести его изоляцию; отремонтировать тамбуры подъездов; заменить входные двери в подъезды

Результаты голосования:

«ЗА» 405,03 количество голосов (кв.м), что составляет 75,63% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего

собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ включить в план работ на 2020-2021 год следующие виды работ: заменить трубопровод отопления на чердаке и провести его изоляцию; отремонтировать тамбуры подъездов; заменить входные двери в подъезды.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на — листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на — листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листах

Приложение № 9: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 15 листах

Приложение № 10: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания _____ (Брызгалова Т.А.) «15» июня 2020 г.

Секретарь общего собрания _____ (Макарова В.А.) «15» июня 2020 г.

Счетная комиссия: _____ (Самгина А.Б.) «15» июня 2020 г.

_____ (Самгин К.М.) «15» июня 2020 г.