

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2021 год
А.МАТРОСОВА, 6**

S=534,1м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
Содержание дома					
1.1	инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"		май	840
1.2	инд.испытания азрационных проемов ванн	ООО"Энергогаз"		май	420
1.3	осмотр ОДПУ эл.энергии	ООО"Эдельвейс"		декабрь	292
1.4	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"Эдельвейс"		12 мес	21077
1.5	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	12626
1.6	Услуги Паспортного стола	ООО УК "ЮЖК"		12 мес	1437
1.7.	Услуги Управляющей компании	ООО УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	22048
1.8	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	"Технология"	тариф 0.16	2021 г.	1025
ИТОГО по содержанию дома:					59765
2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	устранение течи и уст-ка спускника	ООО"Эдельвейс"	кв.9	январь	3556
2.2	ремонт деревянной ступени	ООО"Эдельвейс"	под.1	февраль	2723
2.3	изоляция трубопровода отопления на чердаке	ООО"Эдельвейс"		март	27808
2.4	ревизия этажного щита	ООО"Эдельвейс"	п.1,2эт	июнь	3359
2.5	ремонт этажного щита	ООО"Эдельвейс"	п.1,1эт	сентябрь	11609
Итого по текущему ремонту:					49055
ИТОГО по ст."Содержание и ремонт дома"					108820

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2020г	начисления 2021г	выполнено 2021г	остаток денежных средств на 01.01.2022г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2022г.	остаток денежных средств на 01.01.2022г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-206042	84049	108820	-230813	-6696	-237509

Ориентировочный расчет средств на ремонтные работы 2022 год

		переход денежных средств с 2021г	начисления 2022	плановая сумма на ремонтные работы 2022г
1	Содержание дома	-230813	84049	-228725