

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год
А.МАТРОСОВА, 4**

S = 533,4 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1.Содержание дома					
1.1.	инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	апрель	600
1.2.	инд.испытания азрационных проемов ванны	ООО"Энергогаз"	дом	апрель	300
1.3.	материалы для приборов учета ТЭ	ОООПТ"ТеплоДом"	дом	июль	23250
1.4.	чистка вентканалов по акту	ООО"Энергогаз"	дом	август	2767
1.5.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДом"	дом	12 мес	15300
1.6.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"	дом	12 мес	18869
1.7.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97 со снятием	12 мес	9458
1.8.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	1024
1.9.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	1611
1.10	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	22019
	Возмещение расходов на оплату э/э МОП			12 мес	11139
ИТОГО по содержанию дома:					106337
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	вывод ХВС в подъезд для хоз.нужд (заказ 45 от 15.06.2022)	ООО "Эдельвейс"	подъезд	июнь	1371
2.2.	изоляция трубопровода ХВС, ремонт пола	ООО "Эдельвейс"	кв.11	июль	27825
2.3.	восстановление врезки отопления на чердаке	ООО "Эдельвейс"	чердак	август	2551
2.4.	смена стояка ХВС	ООО "Эдельвейс"	кв.15	октябрь	1675
ИТОГО по текущему ремонту:					33422
Итого по статье "содержание дома"					139759

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженно
1	Содержание дома	-190922	91077	139759	-239604	83693	-323297