Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" **за 2020 год**
А.МАТРОСОВА, 12 1271,1 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	1. Содержание дома				
1.1	механизир.уборка снега	ООО "Эдельвейс"		январь	1500
1.2	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		май	2040
1.3	инд.испытания аэрац.проемов ванн	ООО "Энергогаз"		май	1200
1.4	хим.обработка подъездов	ООО "Эдельвейс"		2 кв	2493
1.5	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	"ЭнергосбытПлюс		12 мес	54163
1.6	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО"Теплодом"		12 мес	28300
1.7	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"		12 мес	101330
1.8	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	3928
1.9	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	52471
1.10	Содержание и уборка прид.территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1,97	12 мес	30049
	ИТОГО по содержанию дома:				**277474**
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	смена отопленя под полом	ООО "Эдельвейс"		февраль	15307
2.2	ремонт пола	ООО "Эдельвейс"	кв.3	март	21878
2.3	замена хвс	ООО "Эдельвейс"	кв.3	апрель	8074
2.4.	смена канализации и крана хвс	ООО "Эдельвейс"	кв.8,12	август	5529
	итого по текущему ремонту:				**50788**
	ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"				**328262**

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание и ремонт дома"

		переход денежных средств с 2019г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г	не оплаченные суммы жильцов по ст."содержание дома"	остаток денежных средств на 01.01.2021 г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание и ремонт дома	-29102	226516	328262	-130848	-68583	-199431