Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год

А.МАТРОСОВА, 12

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	***Ремонт и содержание конструктивных элементов***				
1.1.	смена дверного порога		п.1	февраль	1020
1.2.	разборка бетонной заливки		п.2	март	284
1.3.	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	энергогаз		март	1680
1.4.	выравнивание площадок		п.1,2	ноябрь	510
1.5.	чистка вентиляции			декабрь	1796
				итого:	**5290**
2	***Ремонт и обслуживание внутридомового***				
	инженерного оборудования				
2.1.	замена стояка отопления		кв.8,12	июль	6931
2.2.	замена стояка отопления		кв.5,9	ноябрь	6083
2.3.	Расход СПТ за отопительный период 2017-2018 г				6967
2.4.					
				итого:	**19981**
3	***Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных сетях:***				
3.1.	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	28881
				итого:	**28881**
4	***Благоустройство и обеспечение санитарного***				
4.1.	вывоз веток			август	321
4.2.	Вывоз и утилизация ТКО			сентябрь	2921
				итого:	**3242**
5	***Содержание узла учёта***				
5.1.	поставка ср-в оборудования	Теплоспектор		январь	12486
5.2.	ТО УКУ	Вемус		январь	1500
5.3.	ТО УКУ	Вемус		февраль	1500
5.4.	ТО УКУ	Вемус		март	1500
5.5.	ТО УКУ	Вемус		апрель	1500
5.6.	ТО УКУ	Вемус		май	1500
5.7.	ТО УКУ	Вемус		июнь	1500
5.8.	ТО УКУ	Вемус		июль	1500
5.9.	ТО УКУ	Вемус		август	1500
5.10.	ТО УКУ	Вемус		сентябрь	1500
5.11.	ТО УКУ	Вемус		октябрь	1500
5.12.	ТО УКУ	Вемус		ноябрь	1500
5.13.	ТО УКУ	Вемус		декабрь	1500
				итого:	**30486**
6	***Услуги по управлению домом*** в т.ч. по начислению и сбору платежей			12 мес	50229
7	***Услуги паспортного стола*** в т.ч. прописка, выписка и выдача справок-57шт			12 мес	2954
	итого по ст.Содерж.дома				**141063**

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	53
Направлено исковых заявлений	6
сумма оплаты по результатам претензион	157982,1