

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год
А.МАТРОСОВА,10

1277,5 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнен ия работ	стоимость работ
1. Содержание дома					
1.1	механизир.уборка снега	ООО "Эдельвейс"		январь	1500
1.2	чистка вентиляции	ООО "Эдельвейс"		январь	8702
1.3	пробивка и заделка венканалов	ООО "Эдельвейс"	кв.4,17,19	январь	3967
1.4	установка табличек	ООО "Эдельвейс"		февраль	479
1.5	обработка подъездов хим.составом	ООО "Эдельвейс"			6830
1.6	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		май	1440
1.7	инд.испытания аэрац.проемов ванн	ООО "Энергогаз"		май	780
1.8	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	АО "ЭнергосбытПлюс"			82232
1.9	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО"Теплодом"		12 мес	20900
1.10	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"		12 мес	20066
1.11	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	3947
1.12	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	52734
1.13	Содержание и уборка прид.территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1,97	12 мес	30200
ИТОГО по содержанию дома:					233777
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	смена стояка канализации	ООО "Эдельвейс"	кв.2,3	январь	4446
2.2	смена подводки к отопит.прибору	ООО "Эдельвейс"	кв.17	июль	3706
итого по текущему ремонту:					8152
ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"					241929

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание и ремонт дома"

		переход денежных средств с 2019г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г	не оплаченны е суммы жильцов по ст."содержание дома"	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящи ми и задолженнос тью жильцов
1	Содержание и ремонт дома	-44743	228240	241929	-58432	18161	-76593

