

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год
А.МАТРОСОВА, 10**

S = 1278 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	Содержание дома				
1.1.	инвентаризационно-технические работы	СОГУП		апрель	26341
1.2.	инд.испытания азрационных проемов ку	ООО"Энергогаз"	дом	май	2040
1.3.	инд.испытания азрационных проемов ва	ООО"Энергогаз"	дом	май	1020
1.4.	уборка МОП	ООО "МПО Стиль Плюс"	дом	6 мес	16179
1.5.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДом"	дом	12 мес	19150
1.6.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс" ООО "СТМ"	дом	12 мес	29886
1.7.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	2454
1.8.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97 со снятием	12 мес	25176
1.9.	Возмещение расходов на оплату э/э МОП				39419
1.10.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	3860
1.11.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	52756
	ИТОГО по содержанию дома:				218281
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1.	вывод крана в подъезд для хоз.нужд	ООО "Эдельвейс"	под.2	май	4785
2.2.	смена подводки к ОП	ООО "Эдельвейс"	кв.21	октябрь	7990
2.3.	установка почтовых ящиков	ООО "Эдельвейс"	п.1,2	декабрь	23986
	ИТОГО по текущему ремонту:				36761
	Итого по статье "содержание дома"				255042

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начислены 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-53932	232240	255042	-76734	-27797	-104531

Отчёт по спец.счёту капитального ремонта на 01.01.2023 г.

№	статья расходов	начисления 2022г	поступившие средства	задолженность по взносам от собственников помещений	размер остатка средств на специальном счете, в руб	размер израсходованных средств со специального счета, в руб.
1	Капитальный ремонт	1 156 960	1 136 836	-20 124	1 151 524	0