

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год
ШКОЛЬНАЯ, 48**

2172,2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	м2	стоимость работ
1.Содержание дома					
1.1.	закрытие подвальных окон	ООО "Эдельвейс"		февраль	719
1.2.	хим.обработка подъездов	ООО"Теплодом"		июль	4556
1.3.	смена доводчика	ООО "Эдельвейс"	под.2	август	1944
1.4.	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)	ООО"Теплодом"		12 мес	28900
1.5.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"		12 мес	47832
1.6.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	51351
1.7.	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	6712
1.8.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	89668
ИТОГО по содержанию дома:					231682
Текущий ремонт					
2.1.	ремонт кровли	ООО "Эдельвейс"	кв.37,39,40	декабрь	13075
2.2.	ремонт доводчика и код.замка	ООО "Эдельвейс"	под.2	декабрь	761
Итого по текущему ремонту					13836
ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"					245518

Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими ми и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	128985	379984	245518	263451	-135936	127515