

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях
собственников помещений в многоквартирном доме ул. Школьная, 48**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	09.10.2017 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	26.09.2017 № 3/17
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

ПРОТОКОЛ № 3/17
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ГОРОД ИРБИТ, УЛ. Школьная ДОМ 48,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросу капитального ремонта общего имущества в данном многоквартирном доме
по инициативе собственников помещений в МКД

г. Ирбит

26.09.2017

(дата составления протокола)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания г. Ирбит, ул. Школьная, 48 по адресу

(адрес, по которому проводилось собрание)

Дата проведения общего собрания 26.09.2017

(дата начала и дата окончания общего собрания)

Общее собрание проводится по инициативе Светланы Леонидовны
(собственников помещений) № 27 кв. расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления, осуществляющих управление многоквартирным домом

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 2192,2 кв. м, в том числе 2192,2 кв.м площадь жилых помещений, — кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2192,2 (кв.м).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании 1671,2 (кв.м), что составляет 76,9 % от общего количества голосов собственников помещений в МКД. (Список прилагается*, приложение №).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 48 по ул. Школьная.
2. Принятие предложения Светланы Л.Л.

(Ф. И. О.)

собственника помещения № в указанном доме, о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, подрядной организации и сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

3. Определение сроков оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

4. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

5. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписывать/подписывать договор(ы) подряда с подрядной(ыми) организацией(ями) от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 48 по ул. Школьной г. Ирбит

СЛУШАЛИ: Светлану Л.Л.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к

протоколу документ, содержащий текст выступления)

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Светлану Леонидовну Леонидовну (кв.)

(Ф.И.О.)

секретаря собрания Шмыкову Любовь Анатольевну (кв.)

(Ф.И.О.)

счетную комиссию в составе:

ООО УК «ЮЖИЛКОМПЛЕКС»
Вход. № 138/10
« 3 » сентября 20 17

Подаруеву Светлану Николаевну (К) (Ф.И.О.)
 Силкин Вадим Георгиевич (К) (Ф.И.О.)
 Подаруев Сергей Валентинович (К) (Ф.И.О.)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
 председателя собрания Силкину Людмилу Леонидовну (К) (Ф.И.О.)
 секретаря собрания Шмелеву Любовь Анатольевну (К) (Ф.И.О.)

счетную комиссию в составе:

Подаруеву Светлану Николаевну (К) (Ф.И.О.)
 Силкин Вадим Георгиевич (К) (Ф.И.О.)
 Подаруев Сергей Валентинович (К) (Ф.И.О.)

Результаты голосования:

«ЗА» 164/2 количество голосов (кв.м), что составляет 46,9% от общего числа голосов собственников помещений
 «ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня о принятии предложения Силкину Л.Л. (Ф.И.О.)

собственника помещения № [] в указанном доме, о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, подрядной организации и сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Силкину Л.Л. (фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которым ПРЕДЛОЖЕНО: Силкиной Л.Л. (Ф.И.О.)
 Принять предложение

собственника помещения № [] в указанном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Красная, д. 48, подрядную(ые) организацию(ии), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ:

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Полное наименование подрядной организации, ОГРН	Смета расходов на капитальный ремонт
Кап. ремонт фасада, балконов, крыльца и т.д.	ООО "Земель" (Ф.И.О.)	226 854 руб.
Краска, штукатурка, гидроизоляция		Проектная смета в сумме 30%
Работы по уборке	ООО УК	
ремонт лест.	Винниченко	4940 руб.
ремонт дверей		

РЕШИЛИ:

Принять предложение Сылкиной Л.Л.

(Ф. И. О.)

собственника помещения № в указанном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Школьная, д. 48, подрядную(ые) организацию(ии), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ:

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Полное наименование подрядной организации, ОГРН	Смета расходов на капитальный ремонт
1) Капитальный ремонт фасада цоколя, крыльца, кан. ремонт, подвалы - оштукатурить	ООО "Экспресс"	226 854 руб
2) Услуги по сопровождению всех документов.	ООО ЖК "Юшкамское"	4840 руб.

Результаты голосования:

«ЗА» 16/42 количество голосов (кв.м), что составляет 46,9 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» количество голосов (кв.м), что составляет % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» количество голосов (кв.м), что составляет % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №3 повестки дня об определении сроков оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Сылкину Л.Л.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к

протоколу документ, содержащий текст выступления)

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить следующий срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Школьная, д. 48,
- не позднее _____ 2011 года.

РЕШИЛИ:
Определить следующий срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Школьная, д. 48,
- не позднее _____ 2011 года.

Результаты голосования:
«ЗА» 167/2 количество голосов (кв.м), что составляет 46,9 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №4 повестки дня: об определении источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Сылкину А.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Школьная, д. 48

- средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома.

РЕШИЛИ:

Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Школьная, д. 48

- средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома.

Результаты голосования:

«ЗА» 167/2 количество голосов (кв.м), что составляет 46,9 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу № 5 повестки дня о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор(ы) подряда с подрядной(ыми) организацией(ями) от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: Сылкину А.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к

протоколу документ, содержащий текст выступления)

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Сылкину Людмилу Леонидовну, г. Ирбит, ул. Школьная, д. 48, кв. _____

(для физ.лица - ФИО, место жительства; для юр.лица -- полное наименование, ОГРН)

лицом, уполномоченным подписать/подписывать договор(ы) подряда с подрядной(ыми) организацией(ями), указанной(ыми) в п. 3 настоящего протокола, от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШИЛИ:

Выбрать Сидкину Людмилу Леонидовну, г. Урбист,
ул. Школьная, д. 48, кв. 48

(для физ.лица - ФИО, место жительства; для юр.лица – полное наименование, ОГРН)

лицом, уполномоченным подписать/подписывать договор(ы) подряда с подрядной(ыми) организацией(ями), указанной(ыми) в п. 3 настоящего протокола, от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

Результаты голосования:

«ЗА» 46,2 количество голосов (кв.м), что составляет 46,9 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

Приложения к протоколу**:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на 1 л.

2. Сообщение о проведении собрания - на 1 л.

Реестр вручения сообщений - на — л.

4. Список собственников помещений в МКД, присутствовавших на собрании - на 4 л. (Если лиц, присутствующих на общем собрании, более пятнадцати).

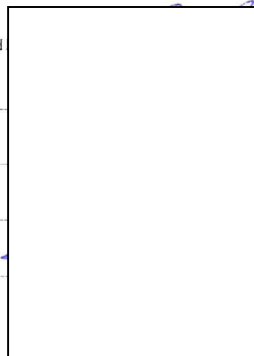
Доверенности (или их копии) или иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников – на — л.

** - Приложения к протоколу общего собрания (в случае указания на них в содержательной части протокола общего собрания) подлежат нумерации. Номер приложения, а также указание на то, что документ является приложением к протоколу общего собрания, указывается на первом листе документа (п. 20 Требований к Приказу Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия:



Сидкина Л.А. «26» 09 20 14 г.
(фамилия, инициалы) (дата)
Милькова Л.А. «26» 09 20 14 г.
(фамилия, инициалы) (дата)
Позарцева С.И. «26» 09 20 14 г.
(фамилия, инициалы) (дата)
Сидкин В.Т. «26» 09 20 14 г.
(фамилия, инициалы) (дата)
Позарцев С.В. «26» 09 20 14 г.
(фамилия, инициалы) (дата)