

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. ШКОЛЬНАЯ, ДОМ № 48,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

30.11.2022 г

Регистрационный номер протокола 3/2022

Место проведения: г. Ирбит, ул. Школьная, дом № 48 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 10.11.2022 г. в 18 ч 00 мин. во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Школьная, д. № 48

Заочная часть собрания состоялась в период с 10.11.2022 г. по 30.11.2022 г. с 08 ч. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 30.11.2022 г. в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 30.11.2022 г., г. Ирбит, ул. Школьная дом № 48, кв. № 29.

Общее собрание проводится по инициативе Мельникова Олега Аскольдовича, собственника помещения расположенного в многоквартирном доме договор

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Школьная, дом № 48 собственники владеют 2172,2 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Школьная, дом № 48 приняли участие собственники и их представители в количестве 44 человек, владеющие 1648,61 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 75,89 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О выборе совета МКД, Наделении их льготой по статье «Содержание жилья».
3. О выборе председателя совета МКД. Наделении его льготой по статье «Содержание жилья».

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 48 по ул. Школьная.

СЛУШАЛИ Мельникова О.А

ПРЕДЛОЖЕНО избрать из числа присутствующих собственников помещений: председателем собрания Мельникова О.А, секретарем собрания Батрачи Т.Н., счетную комиссию в составе: Дайнес А.А Рожкову Т.И. (

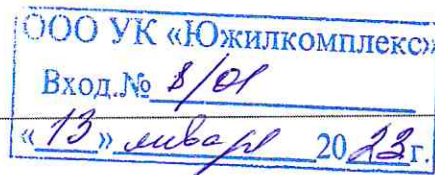
Результаты голосования:

«ЗА» 1648,61 количество голосов (кв.м), что составляет 75,89 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ избрать из числа присутствующих собственников помещений: председателем собрания Мельникова О.А, секретарем собрания Батрачи Т.Н. счетную комиссию в составе: Дайнес А.А Рожкову Т.И. (

По вопросу №2 повестки дня о выборе председателя совета МКД. Наделении их льготой по статье «Содержание жилья»

СЛУШАЛИ Мельникова О.А



ПРЕДЛОЖЕНО выбрать в совет МКД ул.Школьная,48: Желудкову Ирину Андреевну (); Дайнес Анастасию Алексеевну ; Рожкову Татьяну Ивановну . Наделить их льготой по статье «Содержание жилья» в размере 50%, начиная с 01.12.2022 года.

Результаты голосования:

«ЗА» 1553,11 количество голосов (кв.м), что составляет 71,49 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 80,20 количество голосов (кв.м), что составляет 3,69 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 45,3 количество голосов (кв.м), что составляет 0,71 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать в совет МКД ул.Школьная,48: Желудкову Ирину Андреевну ; Дайнес Анастасию Алексеевну (); Рожкову Татьяну Ивановну . Наделить их льготой по статье «Содержание жилья» в размере 50%, начиная с 01.12.2022 года.

По вопросу №3 повестки дня о выборе председателя совета МКД ул.Школьная,48. Наделении его льготой по статье «Содержание жилья».

СЛУШАЛИ Мельникова О.А

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председателем совета МКД ул.Школьная,48; Мельникова Олега Аскольдовича. Наделить льготой по статье «Содержание жилья»

Результаты голосования:

«ЗА» 1591,21 количество голосов (кв.м), что составляет 73,25% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 87,4 количество голосов (кв.м), что составляет 2,64 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать председателем совета МКД ул.Школьная,48: Мельникова Олега Аскольдовича. Наделить его льготой по статье «Содержание жилья» в размере 100%, начиная с 01.12.2022 года

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение Департамента государственного и строительного надзора Свердловской области территориальный отдел контроля и надзора № 5 по адресу: г. Ирбит, ул. Азева, д. 35

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на ___ листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листе

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листе

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на ___ листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на ___ листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на ___ листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на ___ листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листе

Председатель общего собр.: Мельников О.А) 30.11.2022 г

Секретарь общего собрания: Батрачи Т.Н.) 30.11.2022 г

Счетная комиссия:  айнес А.А) 30.11.2022 г

Рожкова Т.И) 30.11.2022 г