

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год
50 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, 62**

S= 544,1 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	чистка выпуска канализации	ООО "СТМ"	дом	январь	5383
1.2.	сбивание сосулек с крыши	ООО "СТМ"	дом	февраль	276
1.3.	уборка снега с крыши	ООО "СТМ"	дом	март	7841
1.4.	уборка снега и льда с крыши 2р (февраль)	ООО "СТМ"	дом	март	9125
1.5.	сбивание сосулек и нависшего снега с крыши	ООО "СТМ"	дом	март	276
1.6.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	апрель	120
1.7.	инд.испытания аэрационных проемов ванн	ООО"Энергогаз"	дом	апрель	60
1.8.	поверка приборов учета ТЭ	ИП Дубских	дом	август	16450
1.9.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДо	дом	12 мес	31500
1.10.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес	14523
1.11.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	тариф 1.97	12 мес	12863
1.12.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	"Технология"	тариф 0.16	12 мес	1045
1.13.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	1643
1.14.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	22460
1.15.	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	1741
ИТОГО по содержанию дома:					125306
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	ремонт этажного щита	ООО "СТМ"	п.1,2 этаж	июнь	9003
2.2.	монтаж стояка отопления (сентябрь 2021)	ООО "СТМ"	кв.12	февраль	11570
ИТОГО по текущему ремонту:					20573
Итого по статье "содержание дома"					145879

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-125971	100354	145879	-171496	-9401	-180897