

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях
собственников помещений в многоквартирном доме ул. 50 лет Октября 37**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	19.12.2017 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	10.12.2017 № 1/2017
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**ПРОТОКОЛ ВНЕШНЕГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ
В МКВКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
г. Ирбит ул. 50 лет Октября, 37
В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

« 10 » декабря 2017 г
(дата составления протокола)

Регистрационный номер протокола_1 \2017_

Дата и время проведения общего собрания « 10 » декабря_ 2017 года в _18_ ч. _00_ мин

Место проведения общего собрания во дворе дома

Общее собрание проводится по инициативе Лобановой Светланы Федоровны собственника(ов) помещения(ий) № , расположенного(ых) в многоквартирном доме

Свидетель
(реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 2239,4 кв. метров. Общее количество голосов в многоквартирном доме составляет 2239,4- голосов

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 69 человек, обладающие 2239,4 голосами (кв.м), что составляет 100 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, наделение их правом составления и подписания протокола
2. Определение состава счетной комиссии
3. Выбор председателя совета дома и совет дома
4. Наделение совета дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания
5. Определить перечень работ по капитальному ремонту .
6. Поручить ООО УК «Южилкомплекс» составить сметный расчет
7. План работ на 2018год
8. Уборка коридоров и лестничных площадок.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня

СЛУШАЛИ Лобанову Светлану Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания в форме очного голосования:

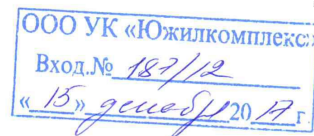
Лобанову СФ , секретарем собрания Миронову ИА наделить их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» 2239,4 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания в форме очного голосования:

Лобанову СФ , секретарем собрания Миронову ИА наделить их правом составления и подписания протокола



По вопросу №2 повестки дня

СЛУШАЛИ Лобанову Светлану Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО В составе счетной комиссии утвердить:

Стихину КГ() Терехину ОА . (к)

Результаты голосования:

«ЗА» 2239,4 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания в форме очного голосования:

Лобанову СФ (), секретарем собрания _ Мионову ИА кв. 6 наделить их правом составления и подписания протокола

По вопросу №3 повестки дня

СЛУШАЛИ Лобанову Светлану Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателя совета дома Лобанову Светлану Федоровну собственник кв () и совет дома Стихину К.Г () Терехину ОА кв (); Мионову ИА кв () Боровкову НВ кв ()

Результаты голосования:

«ЗА» 2239,4 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателя совета дома Лобанову Светлану Федоровну собственник кв () и совет дома Стихину К.Г кв (); Терехину ОА кв (); Мионову ИА кв () Боровкову НВ ()

Председателю совета дома предоставить льготы по ст. «Содержания жилья» и проездной билет.

По вопросу №4 повестки дня

СЛУШАЛИ Лобанову Светлану Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Наделение совета дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания

Результаты голосования:

«ЗА» 2239,4 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ 1. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2. части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества

По вопросу №5 повестки дня

СЛУШАЛИ Лобанову Светлану Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Определить перечень работ по капитальному ремонту

Результаты голосования:

«ЗА» 2239,4 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Провести капитальный ремонт кровли.

По вопросу № 6 повестки дня

СЛУШАЛИ Лобанову Светлану Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Поручить ООО УК «Южилкомплекс» составить сметный расчет

Результаты голосования:

«ЗА» 2239,4 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Поручить ООО УК «Южилкомплекс» составить сметный расчет.

По вопросу № 7 повестки дня

СЛУШАЛИ Лобанову Светлану Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Определить перечень работ на 2018 год.

Результаты голосования:

«ЗА» 2239,4 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ

1. Установить дверь в подсобном помещении, находящееся возле входа в подъезд.
2. Установить радиаторы отопления на этажах в количестве 7 штук
3. Произвести косметический ремонт в подъезде.

По вопросу № 8 повестки дня

СЛУШАЛИ Лобанову Светлану Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Производить уборку коридоров и лестничных площадок

Результаты голосования:

«ЗА» 2239,4 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Производить уборку коридоров и лестничных площадок.

Включить в квитанции отдельной строкой 1 руб 50 копеек за м² по ст «Уборка МОП»

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 5 листах

Приложение № 2: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах

Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания 1

Приложение № 4: уведомление о принятых решениях на 1 листах.

Председатель общего собрания Лобанова

Секретарь общего собрания Мещерякова

Счетная комиссия: Смирнова

Ирина



» декабрь 2017

декабрь 2017

« 05 » декабрь 2017

« 05 » декабрь 2017

) « _____ » _____ 2017