

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. 50 лет Октября, 37,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

22.08.2021 г

Регистрационный номер протокола 1/2021

Место проведения: г. Ирбит, ул. 50 лет Октября, 37 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очное обсуждение 11.08.2021 г. в 18 ч 00 мин. по адресу: г.Ирбит, ул. 50 лет Октября, 37 во дворе дома.

Заочная часть голосования с 12.08.2021 г. по 22.08.2021 г. с 08 ч. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 22.08.2021 г в 18 ч.00 мин.

Дата подсчета голосов 22.08.2021 г по адресу: г. Ирбит, ул. 50 лет Октября, 37 кв 25

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. 50 лет Октября, 37 проводится по инициативе собственника квартиры № Лобановой Светланы Федоровны Свидетельство о гос.регистрации

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. 50 лет Октября, 37 собственники владеют _ 2239,4 _ кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. 50 лет Октября, 37 приняли участие собственники и их представители в количестве 64 человек, владеющие _1990,65_ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _88,89_% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. О избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 37 по ул. 50 лет Октября и наделение их правом составления и подписания протокола
2. Об утверждении платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.
3. О поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

ООО УК «Южилкомплекс»
Вход. № 66/09
« 02 » сент. 2021 г

По вопросу №1 повестки дня О избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 37 по ул. 50 лет Октября и наделение их правом составления и подписания протокола

СЛУШАЛИ Лобанову Светлану Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания Лобанову С.Ф, секретарём собрания Стихину К.Г, определить состав счетной комиссии : Стихину К.Г; Терёхину О.А и наделение их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» 1990,65 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания Лобанову С.Ф , секретарём собрания Стихину К.Г, определить состав счетной комиссии : Стихину К.Г; Терёхину О.А и наделение их правом составления и подписания протокола

По вопросу №2 повестки дня Об утверждении платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ Лобанову Светлану Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить размер платы с 01.09.2021г за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 37 по ул. 50 лет Октября по ценам и ставкам за содержание и текущий ремонт, устанавливаемым органом местного самоуправления на очередной календарный год с учетом уборки помещений, входящих в состав общего имущества.

Результаты голосования:

«ЗА» 1990,65 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Утвердить размер платы с 01.09.2021г за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 37 по ул. 50 лет Октября по ценам и ставкам за содержание и текущий ремонт, устанавливаемым органом местного самоуправления на очередной календарный год с учетом уборки помещений, входящих в состав общего имущества.

По вопросу № 3 повестки дня О поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования.

СЛУШАЛИ Лобанову Светлану Федоровну

ПРЕДЛОЖЕНО Поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования.

Результаты голосования:

«ЗА» 1990,65 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах

Приложение №2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение №3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение №4: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 1 листах

Приложение №5: реестр приглашенных на листах

Приложение №6: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на листах

Приложение №7: реестр присутствующих на общем собрании юр. лица на листах

Приложение №8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей 64ч

Приложение №9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия: С.И.

С.И. (Лобанова С.Ф.) « 22 » 08 2021 г

К.Г. (Стихина К.Г) « 22 » 08 2021 г

С. (Стихина К.Г) « 22 » 08 2021 г

(Терёхина О.А) « 22 » 08 2021 г

;