

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год
50 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, 37**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	Содержание дома				
1.1	Обслуживание конструктивных элементов				
1.1.1	чистка канализационного стояка		кв.39	февраль	936
1.1.2	чистка выпуска канализации			февраль	3465
1.1.3	чистка выпуска канализации		кв.10	февраль	2939
1.1.4	чистка выпуска канализации			март	2773
1.1.5	инд.испытания азрационных проемов кухни	энергогаз		апрель	5640
1.1.6	инд.испытания азрационных проемов ванны	энергогаз		апрель	2640
1.1.7	чистка выпуска канализации			апрель	3493
1.1.8	материалы для субботника			май	821
1.1.9	установка почтовых ящиков			май	1881
1.1.10	чистка выпуска канализации		п.1	июнь	2796
1.1.11	чистка выпуска канализации			июнь	5662
1.1.12	чистка выпуска канализации			сентябрь	2539
1.1.13	чистка выпуска канализации		под.1	сентябрь	2539
1.1.14	чистка выпуска канализации		под.1	октябрь	4724
1.1.15	чистка выпуска канализации			октябрь	2539
1.1.16	чистка выпуска канализации (заявка 34)		п.1	декабрь	2539
1.1.17	закрвтие подвальных окон			декабрь	100
1.1.18	чистка выпуска канализации (заявка 77)		п.1	декабрь	2539
1.1.19	чистка выпуска канализации (заявка № 48 от 12.11.19)		п.1	декабрь	2539
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях			12 м-в	28490
1.3	Услуги Паспортного стола			12 м-в	5890
1.4	проездной билет ПСД				9950
1.5	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)			12 м-в	31250
1.6	Содержание и уборка придомовой территории			декабрь	4412
				итого:	133096
2	Текущий ремонт				
2.1	изготовление и установка поручня			февраль	1964
2.2	замена ливнесточной трубы в подвале			март	8696
2.3	ремонт освещения в подвальном помещении			май	1973
2.4	част.замена ст.канализации		кв.37	август	436
2.5	ремонт ливнесточной трубы			сентябрь	533
2.6	ремонт козырька балкона		кв.64	октябрь	2951
2.7	замена тр.канализ от стояка до унитаза		кв.56	октябрь	293
2.8	замена сборок отопления,запор.арматуры		подвал	ноябрь	35959
2.9	замена стояка отопления		кв.15	ноябрь	2735
2.10	ремонт этажных щитов		пр.кр.1,2,5эт	декабрь	14281
				итого:	69821
3	Услуги по управлению МКД			12 м-в	92442
	ВСЕГО				295359

Предварительный итог выполнения пункта договора по статье "содержание дома"
Общая жилая площадь дома 2239,4 м2

		переход денежных средств с 2018г	начисления в 2019г	выполнено в 2019г	остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г.	остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящим и и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	74436	353089	295359	57730	59767	72399

администрация ООО УК Южилкомплекс