

Г/И/У

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ГОРОД ИРБИТ, ул. 50 лет Октября,35
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

02.12.2019г.

Регистрационный номер протокола 2\2019

Место проведения: г. Ирбит, ул. **50 лет Октября,35** во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 21.11.2019 года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул. **50 лет Октября,35** .

Заочная часть собрания состоялась в период с 22.11.2019 г. по 02.12.2019 г. с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **02.12.2019** г. в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 02.12.2019г., г. Ирбит, ул. **50 лет Октября,35** , кв. .

Общее собрание проводится по инициативе Ильиных Людмилы Семёновны, собственника помещения № , расположенного в многоквартирном доме свидетельство /договор

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. **50 лет Октября,35** собственники владеют 6173,1 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. **50 лет Октября,35** приняли участие собственники и их представители в количестве 115 человек, владеющие 4193,3 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,92 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 35 по ул. 50 лет Октября и наделение их правом составления и подписания протокола
2. О сдаче в аренду общедомового имущества на возмездной основе.
3. О содержании общего имущества дома по ул. 50 лет Октября,35 оплату производить исходя из показаний общедомовых приборов учета.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

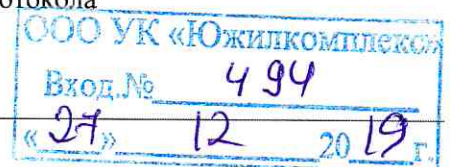
по вопросу №1 повестки дня О избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 35 по ул. 50 лет Октября и наделение их правом составления и подписания протокола

СЛУШАЛИ: Ильиных Людмилу Семёновну

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем общего собрания

Ильиных Л.С, секретарём Курсову Н.Г; определить состав счетной комиссии: Малофеев В.А;

Киселеву НП; и наделение их правом составления и подписания протокола



Результаты голосования:

«ЗА» 4193,3 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня О сдаче в аренду общедомового имущества на возмездной основе.

СЛУШАЛИ: Ильиных Людмилу Семёновну

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договоры от имени всех собственников МКД по адресу: ул. 50 лет Октября, дом 35 на аренду общедомового имущества с операторами связи на возмездной основе.

Определить единую цену договора 1000 рублей в месяц для каждого оператора связи. Денежные средства от сдачи в аренду перечислять на статью «Содержание жилья»

РЕШИЛИ: Поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договоры от имени всех собственников МКД по адресу: ул. 50 лет Октября, дом 35 на аренду общедомового имущества с операторами связи на возмездной основе.

Определить единую цену договора 1000 рублей в месяц для каждого оператора связи. Денежные средства от сдачи в аренду перечислять на статью «Содержание жилья»

Результаты голосования:

«ЗА» 4193,3 количество голосов (кв.м), что составляет 67,92 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №3 повестки дня О содержании общего имущества дома по ул. 50 лет Октября,35 оплату производить исходя из показаний общедомовых приборов учета.

ПРЕДЛОЖЕНО: Содержание общего имущества дома по ул. 50 лет Октября,35 оплачивать исходя из показаний общедомовых приборов учета.

РЕШИЛИ: Содержание общего имущества дома по ул. 50 лет Октября,35 оплачивать исходя из показаний общедомовых приборов учета.

Результаты голосования:

«ЗА» 4193,3 количество голосов (кв.м), что составляет 67,92 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на — листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на — листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 115 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания .

Секретарь общего собрания ____

Счетная комиссия:

— (Ильиных Л.С) « 02. __ » 12 2019 г

— (Курсова Н.Г) « 02. __ » 12 2019 г

(Малофеев В.А) « 02. __ » 12 2019 г

— (Киселева Н.П) « 02. __ » 12 2019 г