

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. 50 лет Октября __, ДОМ 34 __,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

02_ сентября 2019_ г

Регистрационный номер протокола _1\2019_

Место проведения: г. Ирбит, ул. _50 лет Октября __, дом _34 во дворе дома
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась _24.08.2019 года в 18 ч.00 мин во дворе дома
по адресу: г.Ирбит, ул. 50 лет Октября, д. _34_.

Заочная часть собрания состоялась в период с _25.08.2019 г. по _02.09.2019 г.
с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников
_02.09.2019 г. в _18_ ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов _02.09.2019__ г., г. Ирбит,
Ул.50 лет Октября __, дом _34 __, кв. _ __.

Общее собрание проводится по инициативе _Быковой Марины Владимировны_, собственника
помещения № ____, расположенного в многоквартирном доме

Выписка

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит,
ул. 50 лет Октября __, дом _34 __ собственники владеют 4932,1_ кв.м всех жилых и нежилых
помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит,
ул. 50 лет Октября, дом _34 __ приняли участие собственники и их представители в количестве 97
человек, владеющие _3728,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _75,58_%
голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам
повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола
2. Содержание общего имущества дома по ул. 50 лет Октября,34 производить исходя из показаний общедомовых приборов учета.
3. Установка автоматических ворот и калитки с домофоном
4. Заключение председателем совета дома Быковой М.В договора с клининговой компанией. Установить плату за мытьё пола в подъездах 120 рублей с квартиры
5. Приобретение детского игрового комплекса со ст. «Содержание жилья» на сумму 100 тыс. рублей
6. Приобретение 100 дорожных плит со ст. «Содержание жилья»
7. Выполнение инженерно-геодезических изысканий в границах земельного участка (кадастровый номер 66 :44:0101027:204)

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола
СЛУШАЛИ Быкову Марину Владимировну
ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателя собрания Быкову М.В и секретаря собрания Жукову Е.И, определить состав счетной комиссии: Едунову К.Я, Новопащину Г.Я и наделение их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» 3646,4 количество голосов (кв.м), что составляет 97,77% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 81,65 количество голосов (кв.м), что составляет 2,23% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателя собрания Быкову М.В и секретаря собрания Жукову Е.И, определить состав счетной комиссии: Едунову К.Я, Новопащину Г.Я и наделение их правом составления и подписания протокола

По вопросу №2 повестки дня О содержании общего имущества дома по ул. 50 лет Октября,34 оплату производить исходя из показаний общедомовых приборов учета.

СЛУШАЛИ Быкову Марину Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО Содержание общего имущества дома по ул. 50 лет Октября,34 оплачивать исходя из показаний общедомовых приборов учета.

Результаты голосования:

«ЗА» 3486 количество голосов (кв.м), что составляет 70,68% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 116,5 количество голосов (кв.м), что составляет 2,36% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 125,15 количество голосов (кв.м), что составляет 2,53% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Содержание общего имущества дома по ул. 50 лет Октября,34 оплачивать исходя из показаний общедомовых приборов учета.

По вопросу №3 повестки дня Об установке автоматических ворот и калитки с домофоном

СЛУШАЛИ Быкову Марину Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО Установить автоматические ворота и калитку с домофоном.

Результаты голосования:

«ЗА» 3396 количество голосов (кв.м), что составляет 68,85% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 195,8 количество голосов (кв.м), что составляет 3,96% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 136,3 количество голосов (кв.м), что составляет 2,76% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Установить автоматические ворота и калитку с домофоном.

По вопросу №4 повестки дня О заключении председателем совета дома Быковой М.В договора с клининговой компанией. Установить плату за мытьё пола в подъездах 120 рублей с квартиры

СЛУШАЛИ Быкову Марину Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО Заключить председателю совета дома Быковой М.В договор с клининговой компанией Установить плату за мытьё пола в подъездах 120 рублей с квартиры

Результаты голосования:

«ЗА» 3371,8 количество голосов (кв.м), что составляет 68,36% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 333,3 количество голосов (кв.м), что составляет 6,7% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 22,95 количество голосов (кв.м), что составляет 0,5% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Заключить председателю совета дома Быковой М.В договор с клининговой компанией Установить плату за мытьё пола в подъездах 120 рублей с квартиры и включить в квитанцию отдельной строкой «Уборка МОП» с 01.10.2019 г

По вопросу № 5 повестки дня О приобретении детского игрового комплекса со ст. «Содержание жилья» на сумму 100 тыс. рублей

СЛУШАЛИ ___ Быкову Марину Владимировну ___

ПРЕДЛОЖЕНО Приобрести детский игровой комплекс со ст. «Содержание жилья» на сумму 100 тыс. рублей.

Результаты голосования:

«ЗА» 3451_ количество голосов (кв.м), что составляет 69,97_% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0_ количество голосов (кв.м), что составляет 0_% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 277,1_ количество голосов (кв.м), что составляет 5,6_% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Приобрести детский игровой комплекс со ст. «Содержание жилья» на сумму 100 тыс. рублей.

По вопросу № 6 повестки дня О приобретении 100 дорожных плит со ст. «Содержание жилья»

СЛУШАЛИ ___ Быкову Марину Владимировну ___

ПРЕДЛОЖЕНО Приобрести 100 дорожных плит со ст. «Содержание жилья».

Результаты голосования:

«ЗА» 3603,9_ количество голосов (кв.м), что составляет 73,07_% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 57,7_ количество голосов (кв.м), что составляет 1,17_% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 66,45_ количество голосов (кв.м), что составляет 1,3_% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Приобрести 100 дорожных плит со ст. «Содержание жилья».

По вопросу № 7 повестки дня О выполнении инженерно-геодезических изысканий в границах земельного участка (кадастровый номер 66:44:0101027:204)

СЛУШАЛИ ___ Быкову Марину Владимировну ___

ПРЕДЛОЖЕНО Выполнить инженерно-геодезические изыскания в границах земельного участка (кадастровый номер 66 :44:0101027:204)

Результаты голосования:

«ЗА» 3435,1_ количество голосов (кв.м), что составляет 69,64_% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 174,1_ количество голосов (кв.м), что составляет 3,52_% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 118,9_ количество голосов (кв.м), что составляет 2,41_% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выполнить инженерно-геодезические изыскания в границах земельного участка (кадастровый номер 66:44:0101027:204)

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 2 листах

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 97 листах

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания _____

(Быкова М.В.) « 02 » 09 2019_г

Секретарь общего собрания _____

(Жукова Е.И.) « 02 » 09 2019_г

Счетная комиссия: _____

(Едунова К.Я.) « 02 » 09 2019_г

(Новопашина Г.А.) « 02 » 09 2019_г