

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год
50 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, 34**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	Ремонт и содержание конструктивных элементов				
1.1	изготовление поручней	п.1,2,3,5,6,8		январь	5722
1.2	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	энергогаз		январь	5400
1.3	Конструкции ПВХ	РегионОкна		февраль	42571
1.4	ремонт крыши		кв.39,40,49	март	11144
1.5	Конструкции ПВХ	РегионОкна		июнь	12167
1.6	изг.и монтаж поручней		п.1,2,6	июнь	6571
1.7	установка метал.забора			август	5262
1.8	заделка подвальных окон			ноябрь	234
				итого:	89071
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	ремонт стояка ХВС		П.1	февраль	2767
2.2	установка датчиков движения		эт.1	март	14059
2.3	замена уч-ка канализации		п.5,подвал	июнь	8440
2.4	смена сборок ст. отопления		п.8,подвал	июнь	17504
2.5	монтаж летнего водопровода			сентябрь	6304
2.6	смена стояка ХВС		кв.16	сентябрь	2699
2.7	замен стояка канализации		кв.69	сентябрь	1330
2.8	смена стояка отопления		кв.65,67,69	октябрь	7090
2.9	замена стояка канализации		кв.54	ноябрь	2934
2.10	ВГКО			12 м-в	
2.11	Расход СПТ за отопительный период 2017-2018 г				7124
2.12	Возмещение расходов на оплату э/энергии потреблённой в МОП за 2 полугодие 2017 г				59842
				итого:	130093
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных сетях:				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	98473
				ИТОГО:	98473
4	Благоустройство и обеспечение санитарного				
4.1	щебень	ИП Вепрев АВ		апрель	27000
4.2	отсев	ИП Вепрев АВ		апрель	15000
4.3	плитка Бехатон серая	ООО Теплоизоляция.мат-лы		апрель	67500
4.4	плитка Бехатон красная	ООО Теплоизоляция.мат-лы		апрель	15900
4.5	бордюр серый 1м	ООО Теплоизоляция.мат-лы		апрель	18000
4.6	услуги транспорта	ИП Устинов		июнь	3000
4.7	откос травы			сентябрь	4000
4.8	благоустройство дворовой территории	ИСУ		сентябрь	213732
4.9	песок мытый	ИСУ		сентябрь	5400
4.10	вывоз и утилизация ТКО			сентябрь	13603
				итого:	383135
5	Содержание узла учёта				
5.1	ТО УКУ	Вемус		январь	1500
5.2	ТО УКУ	Вемус		февраль	1500
5.3	ТО УКУ	Вемус		март	1500
5.4	ТО УКУ	Вемус		апрель	1500
5.5	ТО УКУ	Вемус		май	1500
5.6	ТО УКУ	Вемус		июнь	1500
5.7	ТО УКУ	Вемус		июль	1500
5.8	ТО УКУ	Вемус		август	1500
5.9	ТО УКУ	Вемус		октябрь	1500
5.10	ТО УКУ	Вемус		ноябрь	1500
5.11	ТО УКУ	Вемус		декабрь	1500
				итого:	16500
6	Услуги по управлению домом в т.ч. по начислению и сбору платежей				
				12 м-в	175674
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок-82 шт				
				12 м-в	10331
	итого по ст.Содерж.дома				903277

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	52
Направлено исковых заявлений	6
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	470377